

不 忘 初 心
牢 记 使 命

基准方中党委庆祝中国共产党成立100周年特刊



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

序言

PREFACE

2021年，中国共产党迎来百年华诞。百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥新。在这继往开来的历史性时刻，中国共产党人重温百年奋斗的恢弘史诗，以信仰之光照亮前行之路，用如磐初心凝聚奋斗伟力，持续谱写新的历史篇章。

我们党的百年历史，就是一部践行党的初心使命的历史，就是一部党与人民心连心、同呼吸共命运的历史。牢记初心使命，永远把人民放在心中最高的位置。

伴随着中国的改革开放和加入WTO，建筑设计服务行业迎来了民营企业的春天。2002年，基准方中成立了，从最初的十几名员工到现在约7500人，公司总部设在成都，并在23个城市设立了分公司，党员人数2300余名，在全国30个省市及自治区218个城市，落地完成超过3200个项目，经历了黄金时代的洗礼与白银时代的摸索，基准方中依旧以人民的美好生活为己任，在实现企业价值和理想的同时，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间。

从石库门到天安门，从小小红船到巍巍巨轮，我们党百年来所付出的一切努力、进行的一切斗争、作出的一切牺牲，都是为了人民幸福和民族复兴，正是由于始终坚守这个初心和使命，我们党才能在极端困境中发展壮大，才能在濒临绝境中突出重围，才能在困顿逆境中毅然奋起，带领中国人民迎来从站起来到富起来再到强起来的伟大飞跃。

《“不忘初心 牢记使命”基准方中党委庆祝中国共产党成立100周年特刊》回顾高质量党建引领企业高质量发展的光辉历程，聚焦基准方中红色基因，展现党建在企业发展中的重要作用，激励全体基准方中人不忘初心，牢记使命，为祖国富强人民幸福而不懈奋斗。

衷心祝愿，伟大的中国共产党永葆青春，永葆理想，带领中国人民走向更大的胜利和辉煌！



内部资料 免费交流

主 办：中国共产党成都基准方中建筑设计有
限公司委员会

总 编：钟明

主 编：戴涛 张菁

执行主编：李佳忆

编委会：周建 张瑜琴 吴启敏 田建国 孙凯库

唐德江 赵婉壹 沈薇 陶振东 马宏超 闫艳

吴爽 白冬杰 耿炜 唐笑一 邱熙妍 朱建国

刘丹 张晶 刘思园 袁太平 傅强 宋阁 杨晓通

杨毅 彭春华 蒋锐 郭晓玥 刘睿 苏沛琪 廖静

欧阳爽 蒋葵

书籍设计：金亚飞

电 话：028-86333800/86582121

传 真：028-86582990

网 址：www.jzfc.com.cn

邮 箱：brand@jzfc.com.cn

地 址：成都市锦江区琉璃路8号华润广场
A座3楼 / 6-15楼

目录

CONTENT

01 基于心 准于行 创造价值 成就梦想 04

基准方中企业介绍

董事长钟明：改革开放成就了基准方中

02 不忘初心 牢记使命 14

党建工作大事记

凝心聚力抓党建 助力民营企业健康发展

党工团共建

社会责任

03 兴党建 促发展 32

不断奋斗 奋力开创更加辉煌的美好未来

基于心 准于行 党建与企业发展相融共生

04 汇红心 赞百年 38

基准方中党委庆祝中国共产党成立100周年系列活动

基准方中区域分公司党委庆祝中国共产党成立100周年系列活动

05 学党史 践使命 70

基准方中初心如磐 牢记使命至臻致远

将红色基因融入企业文化 赋能企业促发展

打造党建红色引擎 助推企业高质量发展

06 以初心 敬未来 80

钟明：红色华诞 光辉历程——努力做优秀中国特色社会主义事业建设者

戴涛：品牌时代 党建引领——凝心聚力促发展，砥砺前行谋新篇

张菁：因地制宜 精准扶贫——着力提升新农村人居环境建设

周颀：创造价值 成就梦想——用设计为城市创造美好生活空间

章玉华：以梦为马 不负韶华——持续助力城市建设高质量发展

李迅涛：以初心 筑精品——助力城市发展，创建美好人居环境

黎亮：追求探索 体验创新——坚持创新发展理念，创造高品质公共空间

胡振杰：以匠心 铸品质——坚持全面建筑观，推动建筑可持续发展

马宏超：无体验 不商业——以人为本 创造高品质生活体验空间

欧阳爽：激发活力 创新赋能——用公园城市定义美好新生活

孙小平：红色传承 匠心筑梦——引领开拓创新，助力高质量发展

华轲：激活城市 重塑生活——开启城市更新下的美好人居

07 天府匠芯 130

基准方中总部基地项目介绍

1921-2021



基于心 准于行
创造价值 成就梦想

庆祝中国共产党成立100周年

The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

荣誉奖项



基准方中企业介绍

基准方中成立于2002年12月，服务于中国的大规模城市化建设，公司总部设在成都，并在重庆、西安、北京、昆明、上海、武汉、郑州、南宁、兰州、贵阳、合肥、济南、长沙、太原、青岛、南京、深圳、南昌、沈阳、厦门、杭州、福州、乌鲁木齐等地设立了23个分公司，现有各级管理和专业技术人员约7500人。

基准方中作为行业中优秀的民营企业，具有建设部颁发的专业资质：建筑行业（建筑工程）甲级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、城乡规划编制乙级资质、建筑工程施工总承包壹级资质；获得ISO-质量管理体系认证；ISO-环境管理体系认证；ISO-职业健康安全管理体系认证。公司客户以政府平台公司和中国房地产开发企业100强为主，在全国30个省市及自治区218个城市已落地完成超过3200个项目。

基准方中致力成为美好人居环境最全面、最专业的综合服务商，业务范围包括咨询顾问、规划设计、建筑设计、工程设计、景观设计、产城规划、室内设计、BIM、绿色建筑、建筑工业化和EPC（设计施工总承包）等，涵盖居住、商业、办公、酒店、文化教育、体育、医疗、TOD等不同建筑类型，部分建成项目已成为所在城市的标志性建筑。在实现企业价值和理想的同时，聚焦市场环境的变化与发展，解决当代中国的实际问题与需求，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间。

公司先后获得了“全国勘察设计行业优秀民营设计企业”、“当代中国建筑设计百家名院”、“全国勘察设计行业创优型企业”、“四川省企业文化建设先进单位”、“四川省劳动保障守法诚信A级企业”、“四川省民营企业党建工作示范企业”、“四川省优秀民营企业”、“成都市百强民营企业”等荣誉称号。

面向未来，公司将进一步推进全国化和国际化，成为中国一流、具有世界影响力的大型综合建筑设计服务企业，促进建筑、城市和社会的可持续发展。

业务板块



专业团队

创意设计团队 **1400+**人（成都、北京、上海、深圳创意中心） | 工程设计团队 **5700+**人

一级注册建筑师 **92**人 | 一级注册结构师 **115**人 | 一级注册工程师（水、暖、电） **70**人

基准方中企业文化

核心价值观

成就客户、持续创新、专业服务、团队合作、诚信守法

发展观

共同创造、共同发展、共同分享、共同成就
让员工更满意、让客户更满意，促进社会和谐可持续发展

SLOGAN

基于心、准于行、创造价值、成就梦想！



基准方中在中国



董事长钟明：改革开放成就了基准方中

伴随着中国改革开放大潮，尤其是中国加入 WTO 后，建筑设计民营企业迎来了发展的春天。1995 年 5 月，在中国建筑西北院和西南院工作 13 年后，经过深思熟虑，我决定辞职下海创业。由于当时政策和环境的限制，不得不把创建的企业挂靠在有单位，艰难地开展相关业务。直至 2002 年，我们在成都冠城广场 17 楼租下了一处 300 平方米的办公室，正式成立成都基准方中建筑设计事务所（基准方中建筑设计有限公司的前身，以下简称“基准方中”）。公司成立之初，仅有员工 15 人，可以说是既无品牌，又无人才、技术和资金，然而，大家怀着对改革开放的期待和信心，一门心思放在企业的发展上，经常夜以继日，虽然很辛苦，但心里始终充满希望。

基准方中董事长钟明在改革开放四十周年庆祝活动中发表讲话



随着中国经济的腾飞和行业良好的发展机遇，经过近 20 年的成长和发展，除成都总部外，已在全国 23 个城市设立了分公司，日益发展成为全国一流的大型综合建筑设计服务企业。

回望近 20 年的创业、成长和发展历程，我越来越深刻地认识和体会到：是中国共产党领导的改革开放成就了我和基准方中的理想与追求。

将自己的发展融入到国家和民族的大发展之中，将个人梦、企业梦和中国梦有机统一起来。

基准方中近 20 年的快速成长和发展，得益于抓住了国家“住房市场化”“西部大开发”和“新型城镇化”的战略机遇，得益于始终将自己的发展融入到国家和民族的伟大复兴之中，通过诚信经营、依法缴税、增加就业、积极履行社会责任、关心社会公益事业等，来体现民营企业的责任和价值，努力成为社会和国家财富的创造者，将个人梦、企业梦和中国梦有机统一起来，实现共赢发展。截至目前，基准方中已累计向高校、小学，革命老区和关心下一代基金，汶川和雅安地震，困难员工和家庭捐款捐物等超过 1200 万元。

胸怀远大理想，以先进文化引领和推动公司的全国化发展。

在 2002 年基准方中创立之初，就制定了“成为中国领先的建筑设计服务企业”的愿景和目标，并将其写入公司的章程；2005 年后，又将其正式确立为“成为中国领先、具有世界影响力的大型综合建筑设计服务企业”。回望基准方中的发展，我始终坚信：坚持走市场化道路，虔诚践行先进文化，真诚服务于客户，服务于社会，帮助各级员工在职业和人生的道路上确立美好理想，成为中国的世界级大型综合建筑设计服务企业，是我们永远不变的理想追求。正是因为有了这样的理想和目标，各级员工尤其是中高层管理者高度认同并带头实践和言传身教，坚定不移地贯彻以现代企业制度为基础的先进文化和核心价值观，我们的事业才取得了一定的成绩。

以世界为舞台，积极引进和整合国际国内优秀人才资源。

人才是基准方中最宝贵的财富。为此，我们不仅在中西部，在北京、上海、深圳等地引进一流人才，还以世界为舞台，面向全球引进、凝聚了一大批志同道合、有理想追求、愿意并能够成就一番事业的优秀人才。目前，基准方



创始人合照（左一周颯 左二钟明 左三 龚进 左四 章玉华）

中已在北京、深圳和上海等地建立了国际化优秀团队，他们来自美国、英国、德国等 10 多个国家和地区，其中不乏有 SOM、NBBJ、凯达、凯里森、杰德等全球领先设计服务企业的领军人才。

借鉴西方工业文明和信息文明的优秀成果，走技术型现代服务企业的品牌发展道路。

中国共产党领导的市场化改革和对外开放，为基准方中能够充分研究和借鉴西方工业文明和信息文明的优秀成果奠定了基础。通过对“技术型现代服务企业”的准确定位，基准方中率先在行业内倡导并实践了“基于市场化的全面建筑观、全过程、全面专业的设计服务”和“精细化、节约化设计”的思想方法，引领行业技术进步，提高设计服务品质，节约建造成本，使公司走上了专业化和综合化发展的道路。这是基准方中设计品质和成本节约持续领先于同行并快速成长的主要原因之一，公司也因此赢得了又一个又一个荣誉，获得了越来越多的项目和客户。

推动管理升级，践行“十五字”方针。

新时期，面对中国经济社会和行业发展的变化，基准方中适时提出了“提绩效、稳增长、优结构、控规模、促升级”的“十五字”发展方针。我们认为，

这是有利于客户、员工、公司、社会的大好事，是企业经营的正确方向，是应对行业风险的正确选择，是优秀企业之所以优秀的根本所在。未来，我们将采取一系列切实可行的举措，推动公司各项工作再上新台阶，实现高质量发展。

同心同行共筑中华民族伟大复兴的“中国梦”。

近 20 年的创业、成长和发展，我本人从一个初涉商海的“一叶孤舟”到如今成为一个超过 7000 人企业的带头人，创业时的艰辛还历历在目。我深切地感受到：之所以能坚持并发展到今天，不仅在于持之以恒的梦想、信念和坚持，在于国家和民族发展、党和政府给予的信心，还在于始终紧扣时代的脉搏，与改革开放和党同心同行。

本文刊登于《中国勘察设计杂志》杂志 2021 年 7 月刊

2021 年红玺奖庆典大合影



重庆·华润万象城

项目规模：51.7 万平方米
项目类型：商业 / 办公
开发商：华润置地有限公司
设计范围：方案深化设计 / 工程设计
建成时间：2014 年
奖项荣誉：美国绿色建筑 LEED 认证金奖
“久诺西南西北赛区第十届金盘奖”年度最佳商业楼盘
全国赛区最佳媒体推荐奖



1921-2021



中国共产党人的初心和使命，
就是为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴。

——习近平

不忘初心 牢记使命

基准方中始终不忘初心，

紧跟党的步伐，

牢记使命，乘势而上，

凝心聚力促发展，

将党的理论思想与生产经营深度融合，

以更加优异的成绩回报社会。

2003

03月 基准方中党支部成立

2008

04月 集团党委书记戴涛筹建重庆分公司
08月 重庆分公司成立，迈出全国化第一步
12月 荣获成都市两新党建示范点称号

2010

11月 荣获成都市抗震救灾及灾后重建先进单位
12月 基准方中工会成立

2012

12月 荣获成都市党工共建创先争优示范点
荣获成都市模范职工之家

2013

01月 基准方中党支部升格为基准方中党委
04月 荣获成都市青羊区劳动关系和谐企业称号
12月 荣获成都市非公有制规范化服务型示范党组织

01月 基准方中党建阵地建立
07月 荣获成都市第二批蓉城先锋基层示范党组织
07月 荣获首批四川省民营企业党建工作示范企业

2018

09月 树立党建品牌，打造“创意党课”品牌活动
11月 合肥分公司党支部成立
12月 发布特刊《以建筑的名义致敬改革开放40年》

01月 西安分公司成立党总支
05月 基准方中团委成立

2017

09月 成立基准方中“微党校”并授牌
12月 荣获四川省厂务公开民主管理示范单位
12月 荣获四川省劳动保障守法诚信A级单位

2016

02月 荣获四川省勘察设计行业企业文化建设先进单位
07月 荣获成都市先进基层党组织

2014

12月 基准方中加入成都市关工委，建立基准方中关爱基金
12月 荣获成都市关心下一代爱心企业称号

02月 武汉分公司党支部成立
03月 荣获成都市青羊区2018年度精准扶贫工作先进单位
04月 荣获成都市非公企业党建示范教学单位
06月 厦门分公司党支部成立

2019

09月 深圳分公司党支部成立
09月 荣获成都房地产行业共庆祖国70华诞主题歌咏会最佳团队奖
10月 青岛分公司党支部成立
7—10月 基准方中党委开展庆祝新中国成立70周年系列活动
11月 重庆分公司党支部成立

01月 沈阳分公司党支部成立
03月 杭州分公司党支部成立
03月 基准方中党委组织集团党员为武汉抗疫捐款
05月 南宁分公司党支部成立
07月 四川省勘察设计行业联合党委成立大会在基准方中召开
07月 太原分公司党支部成立
08月 西安分公司党总支升级为党委

2020

10月 昆明分公司党支部成立
10月 南昌分公司党支部成立
12月 贵阳分公司党支部成立
12月 荣获2020年度成都市四星级工会
12月 荣获成都市非公有制经济党建工作先进单位
12月 西安分公司党委荣获西安市非公经济四星级党组织
12月 西安分公司荣获陕西省勘察设计行业企业文化建设先进单位
12月 合肥分公司党支部荣获安徽省蜀山区优秀非公企业党组织
12月 荣获成都市青羊区非公有制经济党建工作先进单位

2021

05月 荣获四川省勘察设计行业先进基层党组织
06月 参与四川省勘察设计行业联合党委献礼建党100周年党建特刊编纂
07月 基准方中关爱基金向郑州灾区捐赠生活物资
5—10月 基准方中党委举办庆祝建党100周年系列活动

凝心聚力抓党建 助力民营企业健康发展

中国改革开放 40 余年，取得了举世瞩目的成就，民营企业功不可没。当下，民营企业的数量已经占据了我国全部企业数量的 90%。数量庞大的民营企业在贡献税收、创造国内生产总值、转化技术创新成果、带动城镇劳动就业等方面发挥了重要的作用，当之无愧是推动经济社会发展的重要力量。2019 年中共中央、国务院正式印发《关于营造更好发展环境 支持民营企业改革发展的意见》，支持民营企业高质量发展。

为深入学习贯彻党的十九大精神，进一步引领促进四川省勘察设计企业尤其是中小企业、民营企业加强党的建设，充分发挥党组织政治核心作用，推动行业高质量发展，按照省委“两新”工委的工作建议和要求，2020 年 7 月 30 日成立四川省勘察设计行业联合党委。

联合党委授牌仪式



四川省勘察设计行业联合党委成立大会在基准方中召开



基准方中与保利（四川）进行签约授牌仪式



党委书记戴涛参加青羊区工商联合会（商会）第六届五次执委会



四川省勘察设计行业联合党委赴遵义开展党史学习教育

2021 年，中国共产党迎来百年华诞，百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥新。在这继往开来的历史性时刻，中国共产党人以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，重温百年奋斗的恢弘史诗，以信仰之光照亮前行之路，用如磐初心凝聚奋斗伟力，持续谱写新的历史篇章。我们学党史，就是把党的光辉历史中蕴含的智慧和力量，融入血脉，转化为企业自身发展的磅礴动力，满怀信心地肩负起时代赋予我们的责任。

伴随着中国的改革开放和加入 WTO，建筑设计服务行业迎来了民营企业的春天。2002 年 12 月，基准方中成立了。从最初的十几名员工到现在的约 7500 人，除成都总部外，已在全国 23 个城市设立了分公司，党员人数 2300 余名，在全国 30 个省市及自治区 218 个城市已落地完成超过 3200 个项目。经历了黄金时代的洗礼与白银时代的摸索，基准方中依旧以人民的美好生活为己任，为城乡发展建设提供全面专业的设计服务和解决方案，立志成为中国领先、具有世界影响力的大型综合建筑设计服务企业。

“基于心 准于行”是我们的党建品牌，“党工团”共建，是基准方中的特色组织形式，我们弘扬奋斗文化，践行中国梦是奋斗出来的价值观，各级员工尤其是中高层管理者高度认同并带头实践和言传身教，坚定不移的贯彻以现代企业制度为基础的先进文化和核心价值观，在实现企业价值和理想的同

时，聚焦人民日益增长的美好生活需求，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间，也正是基准方中对初心坚守的真挚体现。

基准方中近 20 年的发展，坚定跟党走，听党的话，依靠国家和民族发展、党和政府给予的信心，坚持质量和效益并举，激发创新，依靠全体干部员工的奋力拼搏，诚信经营、依法缴税、增加就业、积极履行社会责任，荣获全国勘察设计行业“优秀民营设计企业”称号、“当代中国建筑设计百家名院”、“四川省优秀民营企业”、“四川省民营企业党建工作示范企业”等殊荣。

党中央十四五规划中指出，优化民营经济发展环境，弘扬企业家精神，加快建设世界一流企业，基准方中备受鼓舞。未来，以扩大内需为战略基点的双循环新发展格局为基准方中的高质量发展、多元化发展提供了良好的机遇，我们将进一步端正发展思想，提高正确的发展思维、管理能力和人才素质，继续深入贯彻“提升发展质量、有质量发展”的理念，坚守初心，持续发扬奋斗精神，勇于争先，在转型升级的生动实践中续写新篇章，以优异的成绩献礼中国共产党的百年华诞。

党工团共建

基准方中于成立之初就建立了党支部，2013年升格为党委，截止目前，基准方中党员共2300余名，集团党委及异地公司共有17个支部，其中西安公司在当地升格为党委。

我们的党组织之所以如此快速的发展壮大，是因为我们每年的校招新生中有相当一部分都是学生党员。

2017年基准方中家庭日大合影



目前，党委下设的17个支部，组织架构与公司生产经营架构完全一致，20%的党员进入了公司干部队伍，党员中的骨干达40%，使公司的重大生产经营决策都有党组织成员参与。

基准方中工会成立于2010年12月。围绕“共同创造，共同发展，共同分享，共同成就”的发展观，着力提升员工的幸福指数。我们有艺术中心、咖啡厅以及各种各样的协会，组织丰富多彩的文化娱乐活动。我们实行厂务公开民主管理，签订工资集体协议，每季度召开不同层级的员工恳谈会，就员工普遍关注的工作及生活问题进行交流解答，员工满意度调查超过80%表示较满意。

基准方中团委成立于2017年5月。基准方中的组织工作进一步建立完善。



成都市委组织部领导莅临基准方中指导党建工作



基准方中荣获四川省民营企业党建工作示范企业称号

组织特色

党委与工会、团委联合开展“党工团共建”活动，是我们基准方中的特色组织形式。

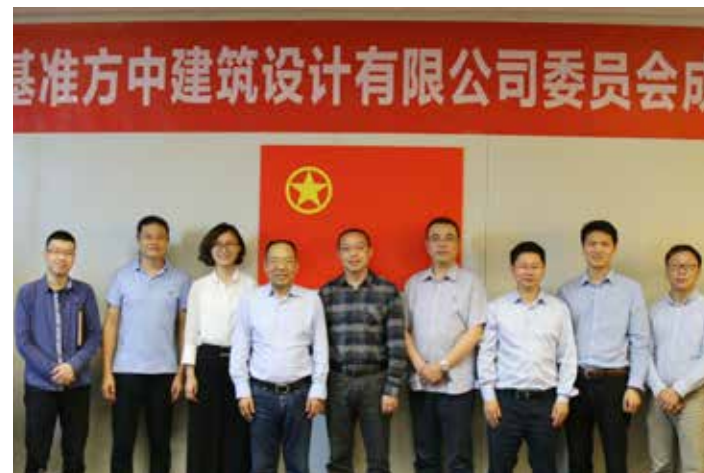
坚持将党、工、团组织同步组建完善，实行党、工、团干部同步培训，以及党、工、团资源同步利用等，做到企业党工团组织阵地共享、经费共享、人才共享。

充分发挥党委、团委、职代会和工会的作用，与职工签订工资集体协议，实行厂务公开民主管理，积极创建和谐劳动关系企业。

如今，在基准方中各级党组织和各级管理者的带头实践下，公司积极践行社会主义核心价值观和以现代企业制度为基础的先进文化，推动形成对内让员工满意、对外让客户满意，营造良好的发展氛围，带动行业和社会的健康发展。



基准方中党委组织党员干部员工认真观看党的第十九次全国代表大会



基准方中团委成立大会



基准方中参加四川省勘察设计行业联合党委庆祝建党100周年活动

党建工作特色

一、树立品牌：“基于心 准于行”

基——根本的，起始的；准——准则，标准

“基于心”，意在坚定理想信念，始终不忘初心，对共产主义理想有着执着的追求，强化党委在基准方中的政治核心地位；

“准于行”，意在坚守党的政治纪律，始终保持高标准严要求，并持之以恒，一以贯之，构建和谐稳定的劳动关系，助力企业发展，实现伟大中国梦。

二、精准对接

基准方中的员工基本都是80、90后，目前基准方中党员的平均年龄为25岁，因此，新时代的党建工作要吸引年轻党员的积极参与，就必须在思维上与之“和谐共振”，真正地去了解他们想什么、要什么。

三、提供服务

基准方中党委以人为本，结合党员和员工需求，开展服务，围绕“共同创造、共同发展、共同分享、共同成就”的发展观，着力提升党员和员工的幸福指数。我们提供生活服务、人才服务、社会服务，三大职能完善组织建设内涵。

四、传承创新

作为民营企业，我们身处激烈的市场竞争环境，持续创新是企业发展的第一动力，同时也传承文化是新的根基之一。我们将红色文化根植于地域文化与企业文化，赋予党建工作新的感受、新的温度，将红色文化融入设计创意，更使党的路线方针政策深入人心。



2018年创意党课《天上有星》情景剧照



2018年创意党课《天上有星》情景剧照



2019年创意党课《狂飙》情景剧照



2019年创意党课《狂飙》情景剧照



2013年家庭日活动大合影



2012年工资集体协商会



基准方中党工团“庆祝七一”主题活动



基准方中党工团“不忘初心 牢记使命”主题教育活动



基准方中第五次工会代表大会暨恳谈会



庆祝新中国成立 70 周年活动之创意党课



党工团庆祝新中国成立 70 周年观影活动



2017 年职工代表大会合影



基准方中十五周年庆系列庆祝活动之第三届基准好声音

社会责任

基准方中成立 19 年来，坚持把成为具有高度社会责任感、良好社会声誉的企业公民作为企业的战略，一直把回报和奉献社会的行为融入到企业的经营管理中，践行企业公民职责，承担社会责任。截至目前，公司已累计向高校、革命老区和关心下一代基金会等捐助超过 1200 万元。

基准方中董事长钟明出席简阳市乡镇学校旱厕改造启动仪式



基准方中党委参与灾区共和村小学物资捐赠



基准方中参加成都市关心下一代基金会成立大会



基准方中参加成都市关心下一代基金会成立大会



党员志愿者——党旗飘扬在雪山顶



基准方中党委书记戴涛向地震灾区共和村小学捐赠



基准方中出席简阳市乡镇学校旱厕改造启动仪式



基准方中关爱基金参与捐赠青白江人和学校运动场改造项目



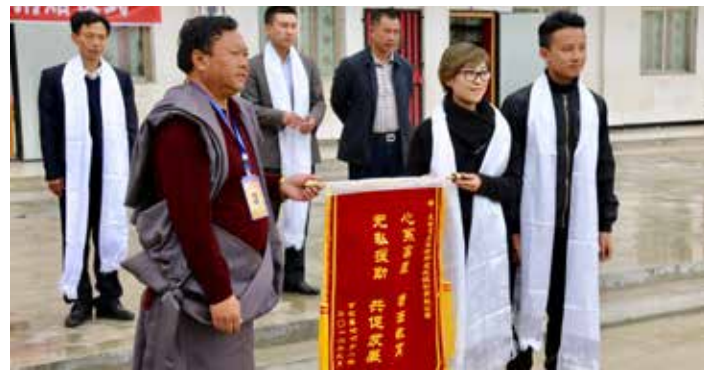
基准方中关爱基金参与捐赠青白江人和学校运动场改造项目



基准方中党委副书记张青在“关爱未来 青年成才”公益训练营发表致辞



“流动少年宫”项目捐赠仪式



到甘孜县拖坝乡小学捐赠电教室



基准方中向成都市关心下一代基金会捐赠签约仪式



基准方中出席简阳市乡镇学校旱厕改造启动仪式



基准方中与同济大学举行教育基金捐赠签约仪式



基准方中关爱基金支持“关爱未来 青年成才”公益训练营活动



基准方中团委赴得荣县参加青羊区对口帮扶活动（后排左三为基准方中团委书记傅强）



参与捐赠简阳乡镇学校直饮水项目



参与捐赠简阳乡镇学校直饮水项目



基准方中关爱基金向郑州灾区捐赠生活物资



基准方中郑州分公司总经理张红友参与郑州救灾

1921-2021



兴党建 促发展

回顾基准方中发展历程，

展现基准方中紧紧跟随中国共产党的步伐，

在党的“十九大”精神指引下，

努力加强自身建设，提高思想觉悟，

胸怀祖国，扎实工作，弘扬奋斗文化。

我们党的百年历史，就是一部践行党的初心使命的历史，就是一部党与人民心连心、同呼吸、共命运的历史。历史充分证明，江山就是人民，人民就是江山，人心向背关系党的生死存亡。赢得人民信任，得到人民支持，党就能够克服任何困难，就能够无往而不胜。

——习近平

不断奋斗 奋力开创更加辉煌的美好未来

集团董事长钟明在“薪火相传 礼赞百年”第四届“基准好声音”合唱汇演暨党工团评优表彰大会上的讲话



一百年前，中国共产党宣告成立。从此，中国历史翻开了崭新的一页。昔日贫困的中国发生了翻天覆地的历史巨变。勤劳、勇敢、智慧的中国人民在中国共产党的领导下，完成了中华民族争取民族独立和人民解放、实现国家繁荣富强和人民共同富裕的历史任务，在古老的华夏大地上创造了举世惊叹的奇迹。一百年来，我们党英勇奋斗，不懈追求，始终走在时代前列，为中华民族的全面复兴建立了不朽的功勋。无可辩驳的事实证明：没有中国共产党，就没有新中国。没有中国共产党的领导，就没有繁荣富强的新中国！

中国共产党是靠艰苦奋斗起家的，也是靠艰苦奋斗不断发展壮大、成就伟业的。牢记革命传统，传承红色基因，是一代代共产党人接续奋斗的强大精神支柱，也是党带领全国人民勇往直前的不竭动力。基准方中也弘扬奋斗文化，践行中国梦是奋斗出来的价值观，这种积极进取、刚健有为的奋斗精神，就是成就人、成就事物的根本，也是基准方中的精神密码。从2002年初创产值500万到2006年首次实现产值过亿，从2008年经历了汶川地震之后走出四川开启全国化布局到今天全国24家分公司，经历了黄金时代的洗礼与白银时代的摸索，基准方中依旧以人民的美好生活为己任，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间。

2020年，面对新冠疫情和经济下行的严峻考验，基准方中人勇于担当，主动作为，在各级政府的关心支持指导下，通过广大干部职工的共同努力，出色的履行了企业的社会责任，企业经营等方面工作稳定健康推进。2021年，“三道红线”和拿地新政等调控政策加剧了房地产及相关行业竞争，将重构行业竞争格局，影响长远而深刻。我们应正确理解中国经济和行业总体需求不足竞争加剧的阶段必然性和合理性，加快改进创新步伐，进一步依靠体系性的持续改进创新应对日趋激烈的行业竞争，化危为机，在改进创新中提升自身能力和竞争力，在改进创新中提升发展质量，获得进一步发展动力。站在两个“一百年”奋斗目标的历史交汇点，基准方中人将满怀豪情，万众一心、攻坚克难，以饱满的精神和昂扬的斗志，不断开创发展新局面，以优异成绩向党和人民交上一份满意的答卷。

最后，让我们祝愿伟大的祖国更加繁荣富强，祝愿伟大的中国共产党带领我们走向个更大的胜利！

基于心 准于行

党建与企业发展相融共生

集团党委书记戴涛在“薪火相传 礼赞百年”第四届“基准好声音”合唱汇演暨党工团评优表彰大会上的讲话



2021年，中国共产党迎来百年华诞。百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥新。一百年来，中国这片热土镌刻着一代代共产党人不懈奋斗的脚步，涌现了无数视死如归的革命烈士，无数坚韧拼搏的功勋人物和无数忘我奉献的先进模范，不断地把革命、建立和改革开放事业推向前进，铸就了今天，我大中国的辉煌。今天我们重温党史，就是要把党的光辉历史中蕴含的智慧和力量，融入血脉，转化为企业自身发展的磅礴动力，满怀信心地肩负起时代赋予我们的责任。

基准方中在初创章程中载明了其愿景和目标是“成为中国领先、具有世界影响力的大型综合建筑设计服务企业”，同时将“诚信、创新、技术、服务”作为我们的立足之本，坚持走市场化道路，虔诚践行先进文化，真诚服务于客户，服务于社会，帮助各级员工在职业和人生的道路上确立美好理想。在近20年的发展历程中，我们坚定跟党走，听党的话，依靠国家和民族发展、党和政府给予的信心，坚持质量和效益并举，激发创新，依靠全体干部员工的奋力拼搏，诚信经营、依法缴税、增加就业、积极履行社会责任。在实现企业价值和理想的同时，聚焦人民日益增长的美好生活需求，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间，也正是基准方中对初心坚守的真挚体现。希望大家一如既往地保持初心、信心、韧性和实干创新精神，以更加优异的成绩和作为为公司提升发展质量、提升生产力和竞争力做出新的更大贡献。

7月1日，习总书记在庆祝中国共产党成立一百周年大会上的讲话鼓舞了全党、全军、全国人民，事实证明，只有在中国共产党的领导下，坚持走中国特色社会主义道路，才能发展中国，才能实现中华民族的伟大复兴。基准方中作为民营设计行业的龙头企业，我们要肩负起时代赋予我们的责任，全面贯彻生态文明思想，着力提升城市品质和人居环境，全面践行新发展理念的公园城市示范区建设，坚持以人民的美好生活为己任，把城市建设成为“发展更科学、环境更优美、社会更和谐、人民更幸福”的美好家园而努力奋斗。

1921-2021



汇红心 赞百年

百年征程波澜壮阔，

百年初心历久弥坚。

为庆祝建党100周年，

基准方中举办了各式各样丰富的活动，

表达对党的无限热爱和美好祝愿。

我们党的一百年，是矢志践行初心使命的一百年，是筚路蓝缕奠基立业的一百年，是创造辉煌开辟未来的一百年。回望过往的奋斗路，眺望前方的奋进路，必须把党的历史学习好、总结好，把党的成功经验传承好、发扬好。在全党开展党史学习教育，是牢记初心使命、推进中华民族伟大复兴历史伟业的必然要求，是坚定信仰信念、在新时代坚持和发展中国特色社会主义的必然要求，是推进党的自我革命、永葆党的生机活力的必然要求。

——习近平

基准方中党委 庆祝建党 100 周年系列活动

薪火相传 礼赞百年 ——第四届“基准好声音”合唱汇演暨党工团评优表彰大会



2021年7月7日下午，基准方中党委隆重举办“薪火相传 礼赞百年”——第四届“基准好声音”合唱汇演暨党工团评优表彰大会。公司领导以及党工团委员代表欢聚一堂，共同庆祝中国共产党的百年华诞。

基准方中党工团一直紧紧跟随中国共产党的步伐，在党的“十九大”精神指引下，努力加强自身建设，提高思想觉悟，胸怀祖国，扎实工作，为城市发展建设积极贡献。表彰大会累计颁奖4轮，对2020年度8个“优秀党支部”、38名“优秀党员”、30名“工会积极分子”和27名“优秀团员”进行了表彰，号召大家继续保持初心，以更加坚强的党性、更加严实的标准、更加昂扬的斗志、更加务实的作风，为党旗增光添彩，为公司创造更大的贡献。

本次合唱汇演共有14支表演队伍，前期经过人气投票与组队分为“使命”与“初心”两个方阵，两个方阵各拥有7支队伍。14支合唱队以混声合唱、诗歌朗诵、歌伴舞、情景表演等艺术元素，为全场观众献上了一场美轮美奂、荡气回肠的视听盛宴，旋律时而悠扬舒缓，时而热烈欢腾，时而振奋铿锵，引起大家情感共鸣。

大家用歌声追忆峥嵘岁月、回顾光辉历程、集聚奋进力量，全面展示了新时代基准方中人的良好形象，唱响了新时代的主旋律。

我们相聚一堂放声高歌，是对建党一百周年的礼赞，亦是对未来的诚挚祝福。未来，基准方中将继续以人民的美好生活为己任，在实现企业价值和理想的同时，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间。

1921

2021





景观公司《我和我的祖国》



成都七公司《追寻》



成都九公司《相亲相爱》



成都六公司《红旗飘飘》



成都二公司《你的答案》



创意一、二公司《国家》



成都四公司《同一首歌》



集团总部《在灿烂阳光下》



成都一公司《我和我的祖国》



成都三公司《少年》



成都十公司《明天会更好》



成都十一公司《夜空中最亮的星》



成都五公司《不忘初心》



集团董事长钟明为“2020年度优秀党支部”颁发奖项



集团党委副书记张菁为“2020年度工会积极分子”颁发奖项



集团党委书记戴涛为“2020年度优秀党员”颁发奖项



集团党委宣传委员张瑜琴为“2020年度优秀团员”颁发奖项

优秀基层党组织（共8个）

成都二、八公司联合党支部
成都四、十公司联合党支部
成都五公司党支部
成都景观公司党支部

合肥公司党支部
西安公司党委
昆明公司党支部
西安三公司党支部

工会积极分子 （共28人）

姓名	公司名称
曾超	成都总部
罗雯	成都总部
吴玉辉	成都总部
孙凯库	成都一公司
吴爽	成都二公司
杨颖	成都三公司
刘增达	成都四公司
杨雪艺	成都五公司
郭骁玥	成都六公司
方纯	成都七公司
朱世蓉	成都八公司
邱熙妍	成都九公司
杨佳鑫	成都十公司
朱巧	成都创意
林新梅	成都景观公司
张亨通	合肥公司
谿国锋	合肥公司
张桐鲲	南宁公司
索亚旭	南宁公司
张瑾	西安公司
王兆琛	西安公司
王举	西安二公司
王苏阳	西安三公司
齐振东	西安四公司
周洪亮	重庆公司
罗林	重庆一公司
侯敏	重庆二公司
朱平	昆明公司

优秀团员 （共27人）

姓名	公司名称
梁波	成都总部
黄宇洁	成都一公司
姚星宇	成都二公司
张娜	成都三公司
卢媛吉	成都四公司
陈志宏	成都五公司
胡建梅	成都六公司
田丰	成都七公司
钟祁序	成都八公司
王海	成都九公司
杨玲雁	成都十公司
秦伟航	成都创意
黄涛	成都景观公司
王丽媛	杭州公司
蒋东航	合肥公司
张珂	济南公司
韦锦坚	南宁公司
曲双燕	青岛公司
陈珍珍	厦门公司
王亮	沈阳公司
余良英	武汉公司
汪艳秋	西安公司
张红磊	西安二公司
苏洪	重庆一公司
徐丹	南昌公司
韩晓庆	太原公司
李明宇	贵阳公司

优秀党员（共37人）

姓名	公司名称	支部名称
张瑜琴	成都一公司	一公司党支部
周若茵	成都二公司	二公司党支部
杜晓菊	成都三公司	三公司党支部
张衡	成都四公司	四公司党支部
杨晓通	成都五公司	五公司党支部
蒋锐	成都六公司	六公司党支部
谭东阳	成都八公司	二公司党支部
耿炜	成都九公司	三公司党支部
唐欢	成都十公司	四公司党支部
侯小强	成都创意	综合党支部
李爽	成都创意	综合党支部
郑博翰	成都创意	综合党支部
张玗璿	成都景观公司	景观公司党支部
赵嘉谦	杭州公司	杭州公司党支部
陈欣欣	合肥公司	合肥公司党支部
王轮伟	合肥公司	合肥公司党支部
杨文豪	济南公司	济南公司党支部
李忠霖	南宁公司	南宁公司党支部
于瑞雪	青岛公司	青岛公司党支部
莫婧婷	厦门公司	厦门公司党支部
魏宝存	沈阳公司	沈阳公司党支部
倪英华	武汉公司	武汉公司党支部
余贞贞	武汉公司	武汉公司党支部
张灿	武汉公司	武汉公司党支部
罗颖	西安公司	西安二公司党支部
陈蓓	西安公司	西安机关党支部
王蓓	西安公司	西安机关党支部
邱亚波	西安公司	西安三公司党支部
耿鹏飞	西安公司	西安四公司党支部
窦光荣	西安公司	西安一公司党支部
尚晴晴	重庆一公司	重庆公司党支部
宋晓鹏	重庆一公司	重庆公司党支部
刘勇	重庆二公司	重庆公司党支部
汪琦	重庆二公司	重庆公司党支部
段晓蓓	南昌公司	南昌公司党支部
陈静	太原公司	太原公司党支部
翁莉	贵阳公司	贵阳公司党支部

基准方中参加四川省勘察设计行业联合党委 庆祝建党 100 周年活动

为热烈庆祝中国共产党成立 100 周年，2021 年 6 月 17 日，四川省勘察设计协会、四川省勘察设计行业联合党委庆祝中国共产党成立 100 周年大会在成都召开。活动现场进行了先进基层党组织、优秀党员、优秀党务工作者表彰、先进事迹报告，部分勘察设计企业还用舞蹈、朗诵、情景剧、合唱等多种形式的文艺演出庆祝中国共产党成立 100 周年。

成都基准方中建筑设计有限公司党委、成都基准方中建筑设计有限公司二公司党支部、成都基准方中建筑设计有限公司四公司党支部、成都基准方中建筑设计有限公司五公司党支部及成都基准方中建筑设计有限公司景观公司党支部分别荣获“先进基层党组织”荣誉称号。

张菁、欧阳爽、马宏超、付巧英及吴启敏五位同志被授予“优秀共产党员”称号。戴涛、陈欣欣及李倩倩三位同志被授予“优秀党务工作者”称号。



基准方中合唱团表演《在灿烂阳光下》

四川省勘察设计行业联合党委庆祝建党 100 周年活动现场



基准方中参加青羊区统战系统喜迎建党 100 周年 主题演讲暨诵读比赛

2021年6月25日，由成都市委统战部指导，青羊区委统战部、区工商业联合会共同举办的“回首同心百年路，携手同行新征程”青羊区统战系统喜迎建党100周年主题演讲暨诵读比赛总决赛在少城剧场上演。

基准方中田丰发表了《基准方中初心如磐 牢记使命至臻致远》的主题演讲，演讲内容既有所思，也有所悟，亦有所感，展示了新时代党员的良好精神风貌，用基准方中人的“声”情奉献了一场充满激情与力量的党史学习教育主题演讲。

经过激烈角逐，基准方中荣获“青羊区统战系统喜迎建党100周年主题演讲暨诵读比赛组织奖”，田丰荣获“青羊区统战系统喜迎建党100周年主题演讲暨诵读比赛优秀奖”。



基准方中田丰演讲《基准方中初心如磐 牢记使命至臻致远》

基准方中荣获“青羊区统战系统喜迎建党100周年主题演讲暨诵读比赛组织奖”



基准方中与保利（四川）开展“党建+发展” 支部共建活动

2021年9月11日上午，基准方中二、八公司党支部、景观公司党支部与保利（四川）投资发展有限公司党支部在大邑县稻香渔歌园区举办“党建引领聚合力，结对共建促发展”支部共建交流活动，保利（四川）公司技术管理部副总经理曹明、投资拓展部副总经理黄世宇、营销管理部副总经理黄海，基准方中成都二公司总经理何佳、景观公司党支部书记欧阳爽、集团经营中心副总经理高伦等一行领导与党员代表共40余人参加了活动。

活动中，党员代表们参观了大地之眼稻米民宿、稻香渔歌艺术中心、基准方中设计作品安仁林盘庄园等，并在青农创业孵化中心党建之家进行签约授牌仪式，正式结对共建。

保利（四川）公司技术管理部副总经理曹明在发言中指出，举行支部共建活动，既是加强党的基层组织建设，也是双方巩固深化合作关系的重要契机，更是双方面向未来、携手共进的有力举措。基准方中成都二公司副总建筑师周若菡表示，基准方中将以支部共建作为进一步增强凝聚力、战斗力的有力推手，加强学习交流，与保利（四川）一起动，更好地发挥基层党组织的战斗堡垒作用，共同推进业务领域合作，实现优势互补、发展共赢。

未来，基准方中与保利（四川）将党建互促互进的政治优势更好地转化为发展优势，努力以高质量党建引领企业高质量发展。



签约授牌仪式

基准方中与保利（四川）开展“党建+发展”支部共建活动大合影



弘扬遵义精神 传承红色基因

——四川省勘察设计行业联合党委赴遵义开展党史学习教育

为庆祝中国共产党成立一百周年，全面贯彻落实党中央在全党开展党史学习教育的号召，4月26日-28日，四川省勘察设计行业联合党委书记杨光率协会全体党员、入党积极分子及部分民营企业代表共计18人，前往红色圣地贵州遵义，开展了“弘扬遵义精神 传承红色基因”党史学习教育现场教学。基准方中集团董事长、成都七公司总经理、贵阳公司总经理卫江华参加了此次学习。

本次现场教学，重点聚焦遵义精神，参观的每一个纪念馆，浏览的每一张历史照片，拜读的每一段文字简介，聆听的每一段感人故事，在历史与现实的交融中，各位党员深刻感悟到我党在革命时期坚守信仰、克服艰难险阻、坚忍不拔、百折不挠的忘我牺牲精神和革命英雄主义精神。



党史学习教育现场（右二为集团董事长、成都七公司总经理卫江华）



基准方中区域分公司 庆祝建党 100 周年系列活动

西安分公司

为热烈庆祝中国共产党成立 100 周年，加强党员思想政治建设，营造共庆百年华诞的浓厚氛围。2021 年 7 月 1 日下午，基准方中西安分公司党委举办“奋斗百年路·启航新征程”党史党情知识竞赛。此次开展党史党情知识竞赛旨在“以比鼓劲、以赛促学”，是公司党建活动既有“理论深度”，又有“时代温度”的重要体现。希望通过此次比赛，进一步激发大家凝心聚力、团结奋斗、开拓进取的工作精神，推动企业高质量发展，为城市建设和行业发展贡献心力，以优异成绩向建党百年献礼。



重庆分公司

比赛分为“先声夺人”个人必答题、“齐心协力”团队必答题、“争分夺秒”抢答题和“勇攀高峰”冲刺题四个环节，每个环节计分及附加计分项总和为最后成绩，决出一二三等奖及优秀奖。题目内容涵盖习近平新时代中国特色社会主义思想、习近平总书记在党史学习教育动员大会上的重要讲话精神，以及党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史等党史知识。

2021年是值得所有中华儿女深深铭记的一年，回顾历史，是中国共产党带领人民从风雨飘摇的旧社会，到日新月异、强大富足的今天。“百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥坚”，为庆祝中国共产党成立100周年，2021年6月23日，基准方中重庆分公司党支部在“红岩魂陈列馆”举行了“不忘初心，牢记使命”传承红岩精神主题参观活动。重庆分公司党支部书记胡蓉蓉、纪律委员洪宇、宣传委员张光玮等33名党员代表参与了本次活动。

党员代表们跟随讲解员的脚步，重新走近那段悲壮的革命历史，通过文物史料背后的故事，进一步加深了对红岩精神的了解。青山处处埋忠骨，一寸山河一寸血。是血肉之躯挺起了民族脊梁，是中国共产党领导的中国道路改变了中国命运。我们作为新时代的党员干部，将继承和发扬“红岩精神”，学党史跟党走，不忘初心、牢记使命，以全新的面貌做好本职工作，为实现中华民族伟大复兴的宏伟目标添砖加瓦。



武汉分公司

2021年3月23日，中共成都基准方中武汉分公司支部委员会等十支队伍参与了由武昌区粮道街道新时代文明实践所、中共武昌区委粮道街道工作委员会、武昌区人民政府粮道街道办事处、昙华林泛悦汇综合党委联合主办的“百年礼赞·同心起航”庆祝建党100周年系列活动启动式——暨“百年同心·百人同寻红色根”活动。

“基准全队”火力全开，顺利完成“仁济医院”的七步洗手法展示、“刘公馆”的拼图、“孙茂森花园旧址”的猜红色电影、“日知会旧址”的红歌接龙、“晏道刚故居”的你画我猜、“武汉中学旧址”的党史问答小竞猜、“文化大学教师公寓”的齐心协力穿绳索等游戏关卡。通过参与活动，大家从党的百年历史中汲取继续前进的智慧和力量，表达了对党的衷心祝福。



南宁分公司

为庆祝中国共产党成立100周年，回顾党的奋斗历史，讴歌党的光辉历程，激励广大党员坚定理想信念，基准方中南宁分公司党支部于2021年7月24日组织了一场“重温红色革命征程，感怀历史峥嵘岁月”主题的党建活动，到达百色市参观百色起义纪念馆、粤东会馆，重温革命红色岁月。

党员们跟随讲解员的步伐，听讲解员介绍红七军和右江各族人民武装起义，英勇抗击敌方，起义取得胜利的光辉历史。通过参观，党员们对“百色起义”的过程有了更清晰地了解，也更深刻地明白中国共产党近百年来的努力与斗争，都是为了人民的幸福和伟大复兴。面对这些历史的痕迹，大家备受感动与鼓舞，没有党的努力就没有人民的今天，他们今后也将传承革命精神，以更加昂扬的斗志、务实的作风投入到日常工作中。



合肥分公司

2021年是中国共产党成立100周年，安徽红色文化深厚而博大，与全国红色文化一样，其形态和内涵集中体现才历史遗存的“人、事、物、魂”四大要素中。在党诞辰100周年之际，中共基准方中合肥分公司党支部与中共合肥市自然资源与规划局党支部，联合展开了以“学党史、守初心、担使命”的主题党建活动，参观新四军军部旧址，从中汲取党史的智慧气力。

通过此次党建活动，党员同志更加深入理解要在党的领导下，密切联系实际、突出实践特色、强化责任担当，将党建活动与深化思想解放、落实重点工作、学习先进典型紧密结合起来，确保取得扎扎实实成效。党员干部要有担当，有多大担当才能干多大事业，尽多大责任才会有多大成就。敢于担当是党员干部的基本要求，是职责所系、使命所在。作为新时代的党员干部，就是要在新时代的潮流中树立主动担当的责任意识，增强主动担当作为的本演能力，凝聚主动担当作为的强大合力。



南昌分公司

为喜迎中国共产党建党100周年，基准方中南昌分公司党员干部于2021年7月11日-12日两天，组织了一场“重上井冈山，不忘初心路”的井冈山学习之旅。井冈山——中国革命的摇篮。1927年，毛主席率工农革命军从湘赣边界出发，翻山越岭，引兵井冈山，建立了第一个农村革命根据地，点燃了中国革命的星星之火。

在井冈山学习期间，基准方中南昌分公司的党员同志们共同瞻仰了井冈山毛主席故居，井冈山革命烈士陵园，缅怀革命先烈，感受井冈山先烈为了革命事业抛头颅、洒热血的万丈豪情，深刻地认识中国共产党建立伟大新中国的不易。

为期两天一夜的井冈山学习之旅让党员同志们收获满满，未来定将继续继承和弘扬井冈山精神，自觉融入到实际工作当中，基准方中南昌分公司也将以“井冈山精神”深耕赣鄱大地，扩大基准方中江西区域的发展蓝图。



沈阳分公司

在庆祝中国共产党百年华诞的重要日子里，基准方中沈阳分公司党支部于2021年7月1日，特别邀请了市区关工委五老报告团报告员、市关工委大讲堂特聘专家、市委宣传部优秀理论宣讲员，原辽宁省直机关退休干部，曾获辽宁省人民政府先进工作者的范龙昌老师为大家上了一堂关于党史学习教育的专题党课。总经理周大亮、党支部书记齐先达及全体党员职工参加了本次党课学习。

课上，范老师从1842年中英《南京条约》的签订开始讲述，将习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的讲话精神，融入到本次学习内容中来，重点讲述了从马克思共产党宣言到中国共产党的创建历程，通过一个个生动的人物故事，沈安娜、陈延年等英雄人物事迹向我们生动地展现出来当年的场景。

通过这堂党史学习教育专题党课，让全体人员更加深刻地领会到学习党史的重大意义，以史为鉴、开创未来，坚定理想信念，真正做到心中有信仰，脚下有力量！



厦门分公司

为贯彻习近平总书记的重要讲话精神，在非公企业和社会组织党员中开展思想学习教育，基准方中厦门分公司党支部于2021年7月22日参加了金山街道非公党委在吉安社区“奋斗幸福里”场馆举办的党日活动。本次党日活动的主题是“学精神，寻幸福，共奋斗”，旨在通过讲述金山奋斗幸福故事，推动党员进一步学习党的伟大理论。

通过参观“奋斗幸福里”场馆，回顾特区发祥地的奋斗精神，讲述金山奋斗故事，我们更加深刻的认识了习近平主席在十九大报告中的那句话——“中国共产党人的初心和使命就是为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴”。



1921-2021



学党史 践使命

回首百年党史，
波澜壮阔的绚丽画卷激荡人心，
前赴后继的英雄人物激励斗志，
基准方中从不同角度
不同层面讲述学习党史的感悟心得，
从中汲取开拓前行的精神力量。

全党同志要做到学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行，学党史、悟思想、办实事、开新局，以昂扬姿态奋力开启全面建设社会主义现代化国家新征程，以优异成绩迎接建党一百周年。

——习近平

基准方中初心如磐 牢记使命至臻致远

文 / 集团党委副书记、工会主席 张菁



张菁在第三届三次职代会暨 2019 年度党工团评优表彰大会上发言

2018 年创意党课合影



2021 年，中国共产党迎来百年华诞。百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥新。在这继往开来的历史性时刻，中国共产党人以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，重温百年奋斗的恢弘史诗，以信仰之光照亮前行之路，用如磐初心凝聚奋斗伟力，持续谱写新的历史篇章。从石库门到天安门，从小小红船到巍巍巨轮，我们党百年来所付出的一切努力、进行的一切斗争、作出的一切牺牲，都是为了人民幸福和民族复兴，正是由于始终坚守这个初心和使命，我们党才能在极端困境中发展壮大，才能在濒临绝境中突出重围，才能在困顿逆境中毅然奋起，带领中国人民迎来从站起来到富起来再到强起来的伟大飞跃。今天学党史，就是要把党的光辉历史中蕴含的智慧和力量，融入血脉，转化为企业自身发展的磅礴动力，满怀信心地肩负起时代赋予我们的责任。

一、在党史学习中明方向、强自信

中国共产党在长期的奋斗中，经历千辛万苦，克服千难万险，终于找到了具有鲜明中国特色的革命道路和现代化建设道路，这就是在新民主主义革命时期开辟出来的农村包围城市、武装夺取政权的道路，在社会主义革命和建设历史积淀的基础上、在改革开放的伟大实践中开辟出来的中国特色社会主义道路。只有回看走过的路、比较别人的路、远眺前行的路，弄清楚我们从哪儿来、往哪儿去，很多问题才能看得深、把得准。

伴随着中国的改革开放和加入 WTO，建筑设计服务行业迎来了民营企业的春天。2002 年 12 月，基准方中成立了，在初创章程中载明了其愿景和目标是“成为中国领先、具有世界影响力的大型综合建筑设计服务企业”，同时将“诚信、创新、技术、服务”作为我们的立足之本，坚持走市场化道路，虔诚践行先进文化，真诚服务于客户，服务于社会，帮助各级员工在职业和人生的道路上确立美好理想。2002 年到 2013 年是中国经济高速发展时期，伴随着中国大规模城市化进程，建筑设计行业也蓬勃发展，基准方中抓住机遇，坚定跟党走，听党的话，依靠国家和民族发展、党和政府给予的信心，坚持质量和效益并举，激发创新，依靠全体干部员工的奋力拼搏，诚信经商、依法缴税、增加就业、积极履行社会责任，成为了行业的领跑者。



基准方中党委组织参观学习成都市规划展览馆

从最初的十几名员工到现在约 7500 人，除成都总部外，已在全国 23 个城市设立了分公司，党员人数 2300 余名，在全国 30 个省市及自治区 218 个城市已落地完成超过 3200 个项目，成为了中国规模最大的民营设计企业。荣获全国勘察设计行业“优秀民营设计企业”称号、“当代中国建筑设计百家名院”、“四川省优秀民营企业”等殊荣。

二、在党史学习中守初心、担使命

我们党的百年历史，就是一部践行党的初心使命的历史，就是一部党与人民心连心、同呼吸共命运的历史。牢记初心使命，永远把人民放在心中最高的位置。这一重要论述，深刻阐明了党的性质和宗旨，深刻阐明了我们党来自于人民、根植人民、服务人民，党的根基在人民，血脉在人民，力量在人民这个无比重要的道理。

基准方中近 20 年的发展，公司无论从战略选择、战略执行、经营投入、人力资源建设，都是为了更好地服务于中国的大规模城市化建设，成为中国的世界级大型综合建筑设计服务企业，是我们永远不变的理想追求；正是因为有了这样远大的理想和目标，各级员工尤其是中高层管理者高度认同并带头实践和言传身教，坚定不移的贯彻以现代企业制度为基础的先进文化和核心价值观，在实现企业价值和理想的同时，聚焦人民日益增长的美好生活需求，为城市发展创造具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间，也正是基准方中对初心坚守的真挚体现。

新时代新征程，从以经济建设为中心到以人民为中心，从高速增长到高质量发展，从城镇化到城乡协调发展，人民对于美好生活的追求是永无止境的。幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶，每一项都蕴含着值得我们毕生投入的事业，基于心，准于行，创造价值、成就梦想。基准方中的梦想就在中国前进的方向里。

三、在党史学习中继承中国共产党人的奋斗精神

中国共产党是靠艰苦奋斗起家的，也是靠艰苦奋斗不断发展壮大、成就伟业的。红船精神、井冈山精神、长征精神、“两弹一星”精神、抗洪精神、抗疫精神、脱贫攻坚精神等一系列弥足珍贵的伟大精神，构筑起中国共产党人的精神谱系，书写出人民英雄感天动地、气壮山河的壮丽史诗。牢记革命传统，传承红色基因，是一代代共产党人接续奋斗的强大精神支柱，也是党带领全国人民勇往直前的不竭动力。

基准方中弘扬奋斗文化，践行中国梦是奋斗出来的价值观，我们倡导为城市生活而设计，倡导为真正使用者的需求而设计，这既是优秀设计师的责任，更是党员的责任。这种积极进取、刚健有为的奋斗精神，就是成就人、成就事物的根本，也是基准方中的精神密码。从 2002 年初创产值 500 万到 2006 年首次实现产值过亿，从 2008 年经历了汶川地震之后走出四川开启全国化布局到今天全国 24 家分公司，经历了黄金时代的洗礼与白银时代的摸索，基准方中依旧以人民的美好生活为己任，为城乡发展建设提供全面专业的设计服务和解决方案。

党中央十四五规划中指出，优化民营经济发展环境，弘扬企业家精神，加快建设世界一流企业，基准方中备受鼓舞。未来，以扩大内需为战略基点的双循环新发展格局为基准方中的高质量发展、多元化发展提供了良好的机遇，我们将进一步端正发展思想，提高正确的发展思维、管理能力和人才素质，继续深入贯彻“提升发展质量、有质量发展”的理念，坚守初心，持续发扬奋斗精神，勇于争先，在转型升级的生动实践中续写新篇章，以优异的成绩献礼中国共产党的百年华诞。



基准方中党委参观成都市规划馆



基准方中参加第五届金熊猫创意设计周，省市领导参观基准方中展馆

将红色基因融入企业文化 赋能企业促发展

文 / 重庆分公司党支部书记 胡蓉蓉



重庆分公司党支部成立大会

重庆分公司党支部自 2019 年正式成立以来，坚持持续、务实、有效地开展党建工作，把红色基因融入企业文化活动，把党的创新理论融入企业职工的价值追求，提振员工思想觉悟和职业精神，提升企业凝聚力、生产力、战斗力。

文化为帆，党建为舵，紧密结合带领企业之船迎风破浪。重庆分公司始终坚持党建工作引领企业组织架构，党支部班子与公司管理班子交叉任职，双向互动，党支部委员均担任分公司副总经理或副总工程师及以上岗位，在企业重大事项中充分体现了以党的思想为决策方向的指引作用。

重庆分公司深耕本地已有 13 年，从 20 余人、一间办公室，业内名不见经传，毛遂自荐推销自己，到今天 400 人规模、核心地段三层办公区，与多家全国 500 强房企驻渝公司或总部建立持续而良好的合作关系，拥有十几位行业专家，诸多领导在行业各个机构担任重要角色，与领导干部、特别是以时任集团党委书记、重庆分公司总经理戴涛为首的党员同志们，闻令而动、冲在一线，能啃硬骨头、敢打硬仗分不开，也因此涌现了一批践行共产党人初心使命、模范先锋的党员典范，屡获行业及客户的表彰。

“创业难，守业更难”，随着经济的深化发展，市场进入白银时代，行业转型迫在眉睫。习近平总书记指出，知史“对正确认识党情、国情十分必要，对开创未来也十分必要”，“因为历史是最好的教科书”，“历史是最好的老师”。回望我党一百年来波澜壮阔的创业史、奋斗史、发展史，从“南湖红船”到“复

兴号巨轮”，从“春天的故事”到“新时代华章”，是中国共产党带领全国各族人民书写的一曲壮歌。面对新时期的新挑战，更需要全员深入学习党史，从中汲取珍贵的智慧和无穷的力量。重庆分公司党支部特邀市党校老师走进公司宣讲《中国共产党百年奋斗历程》，给全体党员及积极分子上了一堂生动的党课。同志们深受感召，纷纷疾笔记录下心中感悟，“希望这样的党课多一些”也是同志们反馈最多的建议。

党建是企业发展的引擎，理想信念是企业职工的养分。只有做好党建工作，围绕中国共产党为什么“能”、马克思主义为什么“行”、中国特色社会主义为什么“好”等重大问题，广泛宣传、生动教育，加强思想舆论引导，坚定公司员工对中国特色社会主义的道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，进一步激发全体员工爱党、爱国、爱社会主义的巨大热情，引导公司上下实现“三个更加深刻地认识”，统一思想、凝聚共识、鼓励斗志、团队奋斗，从而提升企业吸引力、激活企业内生力，增强归属感、增强员工先进性。

由于行业特点，公司员工年龄层以 20、30 代青年为主。党建工作中，重庆分公司党支部着力于以年轻人喜闻乐见的方式，避免刻板的说教，与企业文化活动深度融合，采用多种多样的形式开展：邀请公司中高级领导结合行业形势，与党员群众进行座谈；在疫情期间响应集团党委号召积极缴纳“特殊党费”，发扬无私大爱；在红色教育基地亲身感受红岩精神的感召；集中观看建党百年庆祝大会，体会中国在党的领导下多年发展取得的傲人成绩，加强身为国人的自豪感、自信心。

党建是公司发展的引擎，理想信念是企业职工的养分。重庆分公司党支部清醒地认识到做好党建工作与提升公司吸引力、激活内生力、加强员工归属感、促进先进性的辩证关系，始终把党建工作放在企业事业的高度来抓，让党的组织和政治优势转化为企业发展优势，让党的红色基因激活企业的活力因子，让员工认识到成就个人价值与企业发展的互生共赢。每一个平凡劳动者，都是复兴路上的追梦人，把全体员工凝聚在党的旗帜下，更好鼓舞大家以普通勘察设计从业者的平凡书写不平凡的人生，以踏实勤勉的工作创造新的业绩。



重庆分公司党员代表大会

打造党建红色引擎 助推企业高质量发展

文 / 合肥分公司党支部书记 陈欣欣

奋斗百年路，启航新征程。100年来，中国共产党弘扬优良传统和作风，在长期奋斗中构建起中国共产党人的精神谱系，锤炼出鲜明的政治品格。

草感地恩，花应时发。当前全党正在开展的党史学习教育如同一场强劲的春风，广大党员以寸草报春之心，同气相求，同声相应。回望过往的奋斗路，眺望前方的奋进路，必须把党的历史学习好、总结好，把党的成功经验传承好、发扬好。

历史川流不息，精神代代相传。基准方中合肥分公司在集团党委的指导下，一直践行在企业发展中积极推动党史学习教育，内化于心外化于行，凝心聚力铸就党建“红色引擎”，为企业高质量发展注入强劲动力。

一、把握红色思想“主阵地”

基准方中合肥分公司党支部于2018年11月成立，从成立之初的7名党员发展至今35名正式党员、

合肥市规划局领导到访合肥分公司签订“四联四企”工作结对共建协议



4名预备党员，党支部在集团党委的指导下，推出了学党史话品牌、重走革命路、编排革命话剧、共话乡村规划建设等一系列精品课程，通过“品一品”党史话品牌、“做一做”建筑设计创新践党史、“寻一寻”红色足迹知党史等系列活动，让大家乐中有学，明确“为何学”“学什么”和“怎么学”，切实做到学党史、话品牌、悟思想、开新局，传承红色基因、锻造红色气质，把握红色思想“主阵地”。

二、筑牢意识形态“桥头堡”

面向“十四五”，我们必须完整准确全面把握新发展理念，坚定文化自信、坚持“双效统一”、坚持“三个密切联系”，坚持在推动创新工作方式中高质量发展建设全国一流文化企业。合肥分公司党支部紧扣企业中心工作，凝聚力量，赓续基因，在推进党史学习教育过程中，紧密结合生产经营实际，努力将党史学习教育成果转化为不断推进各项工作高质量发展的实践效果。

三、建强设计团队“主力军”

通过机制和方式方法等创新，把学习党史同总结经验、观照现实、推动工作结合起来，同解决实际问题结合起来。在学习党史中全体党员共同碰撞思想火花，凝聚发展意识，提升企业积极向上、求真务实、勇于担责的良好风气。加强“双培”建设，把优秀的骨干员工培养发展成共产党员，把党员同志培养成优秀的技术骨干，提升设计团队工作的积极性和战斗力。加强技术创新协同，加强数字化和信息化技术提升，把党建工作优势转化为技术创新的优

势，提质增效的同时着力打造知识型、技能型人才队伍建设，开展丰富多彩企业文化宣传活动，弘扬企业正能量。

四、激活党建共建“新引擎”

合肥分公司党支部积极探索党建与业务深度融合实现途径，积极探索“党建引领，结对共建”的党支部结对共建模式，与合肥市规划局党支部建立“四联四定”共建单位，强化业务交流，进一步激活“红色引擎”，以党建促业务，以业务强党建，实现党建工作和业务工作双提升，打造品牌的影响力，加强外联关系建设，着力实现党建促企业业务发展的共建效果。

党史的学习，更让我们清楚党的理论和工作要具有时代特点，把握规律特性，富于创新发展。基准方中合肥分公司党支部要更加适应社会和集团发展的新形势，积极拓宽党建工作视野，今后的工作中，我们更要全面贯彻习近平总书记在党的十九大报告中对加强党的基层组织建设的最新要求，紧紧围绕企业中心工作，充分发挥支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，用统筹的理念、创新的精神，把党的组织资源转化为发展资源、组织优势转化为发展优势、组织活力转化为发展活力。不仅要在内容和机制等方面进行改革创新，更要在方式方法上创新，跟上时代的步伐，使党建工作更全面、更主动、更高效，从而为基准方中合肥分公司为集团的发展注入生机与活力，提质增效，坚持以高质量党建引领企业高质量发展，提高企业的经济效益和社会效益，助力合肥分公司成为合肥乃至安徽市场上一流领先的建筑设计企业。

1921-2021



以初心 敬未来

基准方中于2021年7月1日开始，
陆续推出了“颂党恩 礼赞百年”系列推文，
十二位代表人物从不同侧面，
分别讲述企业发展故事，向伟大的党献上衷心的祝福。

社会主义现代化是人与自然和谐共生的现代化，既要创造更多物质财富和精神财富以满足人民日益增长的美好生活需要，也要提供更多优质生态产品以满足人民日益增长的优美生态环境需要。

——习近平

红色华诞，光辉历程

——努力做中国特色社会主义事业的优秀建设者



钟明
集团董事长
担任成都市第十七届人大代表
担任成都市工商业联合会副主席
荣获“全国勘察设计行业优秀企业家”称号
荣获“成都市优秀民营企业”称号
荣获“第三届四川省优秀中国特色社会主义事业建设者”称号

基准方中成立于中国加入 WTO 的第二年——2002 年。当时正值中国城市化大发展的起步阶段。由于行业的蓬勃发展和政策红利，基准方中获得了很好的发展机遇。基准方中从成立之初便确立了“坚持走市场化道路，真诚服务客户”的发展理念，在发展中得到了越来越多客户的信任，经过 19 年的快速成长和发展，已成为服务于中国大规模城市化建设，在中西部领先、具有全国影响力的大型综合建筑设计服务企业。目前公司有各级管理和专业技术人员约 7500 人，除成都总部外，在全国 23 个城市成立了分支机构，总体发展良好。

近年来，行业进入争夺存量阶段，对基准方中进一步发展带来了新的挑战和机会。我们要不断借鉴同行和其他行业国内外的优秀经验，坚持以正确的发展思想、理念，先进的管理和技术手段来求发展。一方面，我们要进一步学习运用信息化、数字化技术，对标国内外先进管理手段，通过优化我们的管理流程、工作方式等方面来提高竞争力和质量效率；另一方面，行业在不断发展变化，对于有志于长期发展的基准方中来说，应主动顺应变化，在巩固我们现有市场化住宅、大型公建等优势业务基础上，还应进一步积极拓展新的业务，比如设计咨询、设计总包、产业化、绿建、BIM、智能化以及幕墙等板块。只要我们紧紧跟上时代发展步伐，跟上客户需求，努力创新，奋发有为，持之以恒，就一定能够持续发展，做优做强。

基准方中是伴随我国改革开放的步伐不断发展壮大的，党领导的市场化改革和对外开放，使得基准方中能够深入研究和借鉴西方工业文明和信息文明的优秀成果，通过对“技术型现代服务企业”的准确定位，率先在行业内倡导并实践了“基于市场化的全面建筑观、全过程、全面专业设计”和“精细化、节约化设计”的思想方法，引领了行业技术进步，走上了专业化综合化的品牌发展道路。我们深知，只有紧扣时代脉搏、更加主动的与国家和民族的发展紧密结合，企业才能够经得起风雨，行稳致远。

城市不断发展，老百姓对美好生活的向往追求不断提高，作为一家有理想追求的设计企业应该主动顺应百姓对美好建筑、美好生活的需要，我们不仅要把住宅设计好，使住宅真正能够承载广大百姓对美好生活的诉求，还要把承载城市丰富服务功能的公建设计好，这是我们的责任与使命。

今年是中国共产党成立 100 周年，党的 100 年发展历程很好代表了中国人民 100 年的奋斗历程。我们要从中汲取精神养分，把它转化为我们发展的动力。我们要坚定不移的听党话，跟党走，努力做中国特色社会主义事业的优秀建设者。祝伟大的中国共产党永葆青春，永葆理想，带领中国人民在建设中国特色社会主义的征程上，不断取得新的胜利辉煌。



成都·锦塘

项目规模：约 15 万平方米
开发商：成都乐活康养健康管理有限公司
设计范围：建筑方案设计 / 工程设计
建成时间：2020 年
荣誉奖项：第七届 CREDAWARD 地产设计优秀奖



成都·建发麓洲里

项目规模：32.8 万平方米
 项目类型：商业 / 住宅
 开发商：建发房地产集团有限公司
 设计范围：建筑方案设计 / 工程设计 / 景观设计
 建成时间：2016 年



成都·少城片区城市有机更新

用地面积：约 59 公顷
 服务范围：全过程设计
 业主单位：中共成都市青羊区委
 成都市青羊区人民政府
 成都市兴光华城市建设有限公司
 建成时间：2018 年
 荣誉奖项：麓客 +2018 城市创想礼
 致敬 2017 年 7 大成都市事件
 2017 房指数最具活力设计案例
 2019SRC 优秀城市街景项目荣誉奖
 第六届 CREDAWARD 地产设计优秀奖

品牌时代 党建引领

——凝心聚力促发展，砥砺前行谋新篇



戴涛

集团执行董事 / 党委书记

担任成都市住房和城乡建设局政风行风监督员

担任重庆市两江新区国际税收研究会第二届理事会理事

担任成都市青羊区工商业联合会（总商会）副会长

担任政协第七届成都市青羊区委员会委员

荣获“四川省勘察设计行业优秀党务工作者”称号

荣获重庆市勘察设计协会“建国70周年最美勘察设计师”称号

基准方中在公司成立之初就成立了党组织。过去的近20年，公司坚定地跟党走，积极履行企业社会责任，成为了行业的领跑者。公司的党组织与生产经营组织架构的发展完全同步，在全国的24个城市公司，一半以上的区域公司成立了党支部，党员和党组织积极地参与了企业经营的方方面面，在为社会为国家创造价值的过程当中，也实现了大家的职业规划和成长，成就了我们不断追求进步的梦想。

党委与工会、团委联合开展“党工团共建”活动，是基准方中的特色组织形式。坚持将党工团组织同步组建完善，实行党工团干部同步培训，以及党工团资源同步利用等，做到企业党工团组织阵地共享、经费共享、人才共享。

中国经济发展从高速增长阶段向高质量增长阶段转变，基准方中所从事的建筑设计行业，在竞争中开始进入品牌时代，对公司的党建工作也提出了新的目标和挑战。

作为建筑设计民营企业，我们身处激烈的市场竞争环境，需要创新和坚守，同时也要肩负社会责任。以‘创新、诚信、坚守、责任’为中心的企业文化与党建文化在理念上是完全吻合的。因此，我们将红色文化根植于地域文化

与企业文化，赋予党建工作新的感受、新的温度，将红色文化融入设计创意，更使党的路线方针政策深入人心，激励全体基准方中人不忘记初心，牢记使命，为祖国富强人民幸福而不懈奋斗。在基准方中各级党组织和各级管理者的带头实践下，公司积极践行社会主义核心价值观和以现代企业制度为基础的先进文化，推动形成对内让员工满意、对外让客户满意，营造良好的发展氛围，带动行业和社会的健康发展。

党组织带领公司全体党员干部和员工，在为社会为国家创造价值的过程当中，也实现了大家的职业规划和成长，成就了我们不断追求进步的梦想，基于心、准于行、创造价值、成就梦想。基准方中党委将不忘初心，紧跟党的步伐，牢记使命，乘势而上，进一步发挥各级党组织、党员的先锋模范作用，组织团结和带领广大干部、党员，凝心聚力促发展，将党的理论思想与生产经营深度融合，以更加优异的成绩回报社会，为中国梦贡献一份新的力量。在中国共产党成立100周年之际，我真诚地祝愿我们的党越来越强大，带领中国人民越来越进步。



都江堰·城市文旅规划设计

景观面积：200公顷
总建筑面积：12万平方米
设计范围：景观设计
设计时间：2015年

成都·人居锦城峰荟高端人才公寓

项目规模：31.72 万平方米

开发商：成都兴城人居地产投资集团有限公司

设计范围：方案设计

建成时间：2020 年



因地制宜，精准扶贫 ——着力提升新农村人居环境建设



张菁
集团董事 / 党委副书记 / 工会主席
担任成都市第三综合党委委员
担任成都市青羊区第六届工会委员会兼职副主席
2016年当选中国共产党成都市青羊区第七次代表大会代表
荣获“2015年成都市劳动模范”称号
荣获“2018年成都最美基层工会主席”称号

作为一个设计师，面对城市建设的日新月异，能真切地感受到当地居民的幸福感和获得感，我们觉得非常的自豪和骄傲。

2012年的习水，还是贵州的一个贫困县，我们第一次到现场勘察时，整个城市面貌非常的朴素，没有高大的建筑和热闹的商业，有些道路的两边甚至还能看到大面积的农田，道路交通也不顺畅。但实际上习水所拥有的资源和条件非常丰富，有“红绿白黑”四张名片，“红”是指习水拥有丰富的红色文化旅游资源，有着光荣革命历史的红色圣地；“绿”是指习水森林覆盖率高，生态环境优越；“白”是指习水的白酒产业；“黑”是指习水的煤炭矿产资源。所以我们当时接手“希望城”这个项目，不仅只是希望通过规划设计来营造一座新城，而是希望习水依靠它本身特有的生态资源，来创建一个人和城市高度和谐统一的山水小城，打造习水的第五张名片。

短短几年时间，习水在党和政府的领导支持下，依托扶贫开发、乡村振兴等一系列的政策和举措，已经脱贫摘帽，一跃成为中国西部百强名县。现在的习水，整个城市面貌已经是焕然一新了，处处感受到欣欣向荣、宜居宜业的繁荣景象。

改革开放40年来，中国经历了一场规模巨大、史无前例的城市化进程，这种城市化发展也是人民对美好生活向往的一种必然选择，因为居住条件变得更舒适，环境变得更优美，城市的文化也绽放出独特的魅力，这一切其实跟我们的规划设计是密不可分的。从某种意义上讲，我们的规划设计它也代表着城市发展的智慧和远见。

2021年是中国十四五规划的开局之年，同时也是中国共产党成立100周年，新时代新征程，我们要紧密的围绕在以习近平同志为核心的党中央周围，全面贯彻落实生态文明思想，坚持以人民的美好生活为己任，着力城市品质和人居环境，把城市建设成为发展更科学、环境更优美，社会更和谐，人民更幸福的美好家园而努力奋斗。

衷心祝愿我们伟大的中国共产党青春永驻，再创辉煌。



成都·龙湖西宸天街（成都第一个城市TOD项目）

项目规模：34万平方米
项目类型：商业综合体 / 办公 / 公寓
开发商：龙湖地产有限公司
设计范围：方案深化设计 / 工程设计
建成时间：2018年12月



成都·天荟·万科城市广场

开发商：万科集团
 建筑面积：2.5 万平方米（商业街）
 设计范围：建筑方案设计 / 施工图设计
 建成时间：2019 年
 获奖情况：2021WAF·China 杰出设计奖
 第六届 CREDAWARD 地产设计优秀奖
 2021 年度四川省优秀工程勘察设计成果

西安·万科创意谷

项目规模：39 万平方米
 项目类型：商业 / 办公 / 酒店 / 公寓
 开发商：万科企业股份有限公司
 设计范围：方案深化 / 工程设计
 建成时间：一期建成 / 二期在建

创造价值 成就梦想

——用设计为城市创造美好生活空间



周颀
集团执行董事长 / 联席 CEO / 总建筑师
国家一级注册建筑师
成都市青羊区有突出贡献享受政府特殊津贴的优秀专家

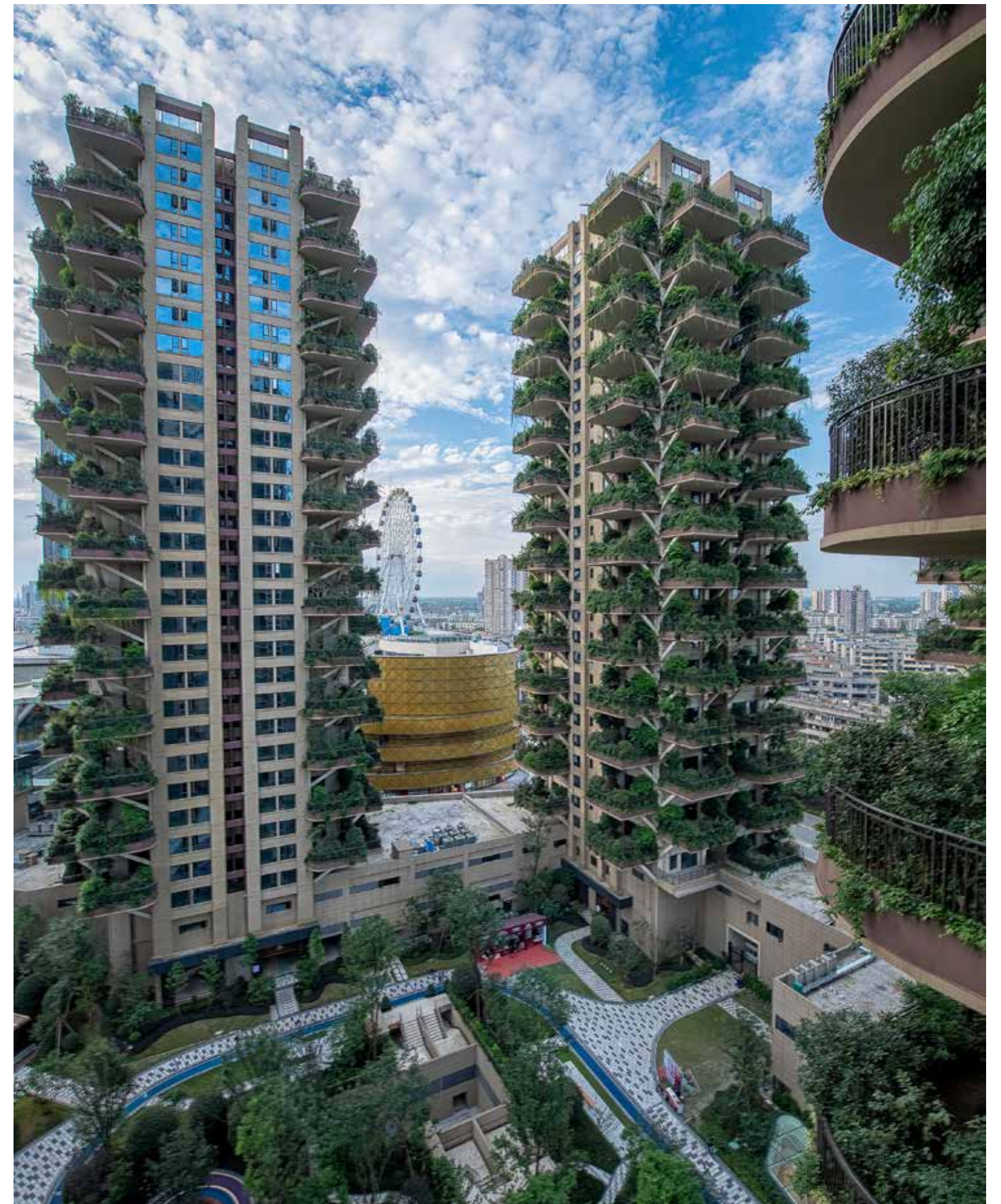
基准方中从成立之初就立足于成为住宅设计的专家，通过十九年的不断努力，基准方中紧跟房地产行业的发展，在住宅产品的进化及迭代上给行业以及社会起到了标杆作用。

这些年，时代在发展，人们的生活也不断发生变化，以前仅仅是对居住空间有单纯的个体户内需求，现住开始逐步关注社区营造、城市更新以及智能化的居住设施。以往，我们买房子关注更多的可能是户型及总图，现在我们会更加注重教育、医疗、养老，以及交通等方面的配套设施。人们对于居住空间需求以及我们产品的升级迭代是与市场及社会的需求相关联的，住宅发展到今天，如果人们的生活习惯及生活方式没有发生大的变化，我认为对于居住空间的需求也不会有太大差异。如今，我们更为关注的是类似产品间的品质差异，不管是政府的人才公寓，还是常规开发的住宅项目，我们对最后呈现的品质要求越来越高，而产品的创新度是有所降低的，这也表明在城市控规等先决条件已经做的比较完善的情况下，大家最后更为关注的是产品细节的呈现，什么样的细节可以带来更好的体验？什么样的细节更能提高生活的品质？这也是近几年住宅产品发展的新动向。未来，通过产业化设计及住宅施工技术不断提升，市场对住宅的精细化要求会越来越高，反而以前我们投入大量精力研发的户型空间会趋向于平淡。精细化的住宅配上政府给予的良好配套条件，以后人们的居住条件会越来越好，我们最终获得的产品也会更为精致。

不管是做住宅设计还是其他类型的建筑设计，核心目标是为城市、为百姓提供美好的生活空间，这个宗旨是不会变的。其他类型项目的开发建设，实际上也是为居住提供配套条件。如今，城市不断发展、扩张，人口密度也随之变高，对公共建筑、市政建筑的要求也不断提高。我们需要从城市发展的角度去规划设计，不能再单纯关注某一个局部。例如，以 TOD 为导向的城市规划以及以调整原有城市人口结构，激活老城为目的的城市更新等板块都为我们提供了新的研究方向。基准方中紧跟时代发展与市场需求，在 TOD、城市更新、产城、教育建筑等新兴板块都获得了阶段性成果。

基准方中作为全国一流的大型综合建筑设计服务企业，为城市提供了专业的设计服务，尽我们所能为社会创造价值的同时也为员工创造了价值，帮助员工实现自我价值，提高员工生活水平。不管是做项目还是做管理，我们始终将创造价值作为我们的责任与追求。一个城市的美好，从看得到的地方来讲，其实涵盖了我们的设计师工作的点点滴滴。

未来，希望通过我们建筑设计师辛勤的工作和创意的火花，能为我们的城市、为我们国家的繁荣昌盛、人民的美好生活创造更多、更好的作品。



新都·七一国际广场



成都·志达港汇天地

项目规模：16.6 万平方米
 开发商：成都志达房地产开发有限公司
 设计范围：建筑方案设计 / 工程设计
 建成时间：2021 年 5 月
 预制装配率：30%
 主要采用预制装配叠合板、内隔墙、楼梯



新都·七一国际广场

项目规模：44.9 万平方米
 项目类型：商业 / 酒店 / 办公 / 住宅
 开发商：成都七一置业有限公司
 设计范围：建筑方案设计 / 工程设计
 建成时间：2019 年
 荣誉奖项：第六届 CREDAWARD 地产设计优秀奖
 第七届 CREDAWARD 地产设计银奖
 2021 年度四川省优秀工程勘察设计成果



以梦为马，不负韶华

——持续助力城市建设高质量发展



章玉华
集团副董事长 / 联席 CEO
国家一级注册结构工程师
青羊区人大代表

基准方中的发展是随着成都房地产的起步应运而生的，正是因为成都房地产行业的发展培育了基准方中。基准方中如何把握住行业发展的黄金期，实现可持续发展的长期发展，主要核心源于做好了自身的定位——坚持市场化原则，为客户提供优质的服务和高质量的管理。同时，我们从单一的住宅类项目入手，然后慢慢的拓展到商业、酒店、体育场馆等其他公建项目，不断优化业务结构，致力于成为各种项目类型的设计专家。

在近 20 年的发展历程中，基准方中陪伴了中国的整个城市化进程，也见证了地产行业的蓬勃发展。2002 年，基准方中的成立正值地产行业起步初期，我们把握住了当时市场的脉搏和客户的需求，以提供优质的服务和高质量的管理为核心优势，在市场中打响了口碑，得到了客户的青睐。2008 年作为基准方中发展史上的里程碑，基准方中紧跟客户步伐，开始全国化布局，走出成都，迈向全国，迎来了更广阔的空间和市场。同时，通过进一步提升内部管理质量以及信息化建设的助推，得到了更多客户的支持，也让我们所坚持的市场服务理念，在全国各地得到了开花结果，从而使基准方中得到了更长足的发展，获得了阶段性成果。近五年，基准方中为响应市场的需求和客户的变化，将提升方案设计的核心竞争力作为我们重要的发展节点，目前也取得了初步的成效。我们在深圳、上海、北京等一线城市已经建立了专业的团队，为客户提供更具竞争力的产品和服务。

接下来，面对市场和城市经济的发展，基准方中将紧贴时代的脉搏和政策导向，根据市场和客户的变化主动求变，调整我们自身的发展目标。第一，方案上做精做专，不断提升品牌高度；第二，提高全专业、全过程、全流程服务能力，打造专业平台为客户提供体系化技术产品服务。未来，面对行业、市场以及国家经济的发展，我们将在人才储备、技术管理等方面做好应对，迎接挑战。

“不忘初心使命，建设美丽中国”。基准方中作为全国一流的大型综合建筑设计服务企业，多年来，一直深耕在每个城市，为城市建设提供专业服务。在基准方中成立之初，我们就立志要成为一个提供全过程建筑设计服务的企业，为城市、客户解决专业问题。响应“不忘初心使命，建设美丽中国”，基准方中更应该回归我们的专业属性，扎根到城市建设中，用匠心做好每一个项目。我相信，积少成多、聚沙成塔，基准方中定会持续助力城市建设发展，为建筑美丽中国提供专业力量。

希望在中国共产党的领导下，祖国能够更加繁荣昌盛，走向伟大的复兴。



西安·浐滨水镇·诗经里

用地面积：80700 平方米
建筑面积：44300 平方米
项目类型：文旅小镇
开发商：西安浐东实业发展有限公司
设计范围：规划、建筑、景观 全流程设计
荣誉奖项：第十三届金盘奖西北赛区年度最佳旅游度假区奖



西安纺织城车辆段综合开发



成都·旭辉·新希望锦官天樾

开发商：旭辉集团、新希望集团
 示范区建成时间：2020年6月
 示范区建筑面积：约1200平方米
 设计范围：建筑设计



三亚麓悦湾项目城市设计

以初心 筑精品

——助力城市发展，创建美好人居环境



李迅涛
集团执行董事 / 联席总建筑师
国家一级注册建筑师
四川省住房和城乡建设厅专家库专家
成都市房屋建筑工程勘察设计专家库专家

对城市建设来说，住宅是最重要的一个组成部分，它承载了很多家庭生活的记忆和对生活的理想。因此，住宅不能简单的以建筑师的空间和美学的角度去思考，建筑师应创造和设计匹配人们生活的“理想家”。

40年的住宅商品化历程，成功解决了城市人口人均居住面积不足的问题，标准化营造所要应对的刚需时代已经过去。现在，人们对美好居住已经提出了更高的要求，在此背景下，如何使住宅设计符合现代购房者日益变化的生活习惯，并最终改善城市居民生活质量的建筑模式，成为社会发展的必然趋势。面对改善性市场，或者说真正的生活与住居需求，越发需要我们建筑师去思考——如何从“住有所居”到“住有优居”？

大量的住宅设计也让我不断的去思考什么样的住宅才是好的住宅，基于这个思考，也让我们从单纯的小区设计逐渐认识到社区，逐渐去认识城市。在这个过程中，我们也重新对城市设计，对规划又展开了新一轮的学习，包括我们现在所倡导的开放式街区，丰富的城市界面，完善的城市社区的配套，我们更多的站到城市的角度，通过创新去思考我们的住宅设计如何为城市创造更多的价值。

人们的需要在改变，我们作为建筑师，设计也需要不断调整，我们需要去思考如何匹配人们的需求，坚持“以人为本”。“以人为本”它不是一句空话，它需要实实在在的体现在我们的点点滴滴的工作当中，为社会节约财富，为社会创造价值，为城市的可持续发展带来助力，通过设计的力量让城市变得更加的宜居，让城市更能够跟我们每个人产生很好的共鸣。

坚持市场化方向，坚持和城市发展的趋势相匹配，持续的为城市创造更多有价值的空间，设计出越来越多好的作品，为建筑的使用者创造更好的工作体验与生活体验，这才是建筑师最朴实的责任。

在中国共产党成立100周年之际，我希望我们基本方中人能够以更加饱满的热情投入到城市建设和城乡建设中去，给城市、城乡建设提供更多的设计作品，给我们的城市提供更好的生活环境。

我想这是我们作为一个建筑师，作为一个设计企业，对党100周年最好的献礼。



成都·实验外国语学校新都五龙山校区

开发商：成都万科地产成实外教育
建筑规模：13万平方米
建筑类型：教育建筑
建成时间：2017年
荣誉奖项：2021年度四川省优秀工程勘察设计成果



成都华润十陵站 TOD 一体化设计



北京石景山西黄村地铁站 TOD 一体化开发



成都犀浦站及周边一体化设计

追求探索 体验创新

——坚持创新发展理念，创造高品质公共空间



黎亮
集团高级董事 / 执行总建筑师
国家一级注册建筑师
中国建筑学会、体育建筑分会会员
荣获“2013年四川省优秀青年工程勘察设计”称号
荣获2015年青羊区首批“青羊之星”优秀青年人才称号

伴随着基准方中20年的发展，公共建筑一直是我們十分重视的发展领域，特别是在办公、商业、酒店、教育建成了不少的优秀建筑，近几年，更多新的类型不断涌现，比如超高层建筑、大型娱乐建筑、TOD综合开发、体育、医疗、康养、城市更新等。优秀作品层出不穷，也成立了更多的单项研究中心及跨部门的事业部，服务领域围绕项目向纵深与宽度上不断深耕拓展，在设计全周期、全专业、一体化为客户提供总体解决方案和统筹整合。

基准方中公共建筑的设计理念是开放、绿色、文化、经济、科技。开放代表着参与度，强调体验性的不断升级创新；绿色代表低碳节能，需要从设计合理性与技术手段应用来达成；文化代表传承与发扬，是美学一致性基础上的不断迭代；经济代表着价值导向，既要有成本管理、运维管理，又要关注项目利润与经营逻辑；科技代表着时代性及直面未来，需要对未来设计与建造保持高度敏锐度和学习掌握，比如数据化、智能建筑、科技园区等。

“安得广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜。”无论是公共建筑还是居住建筑，都是在为我们的城市，给普罗大众，创造出最好的空间环境，创造出最安全、最实用、更加美观的现代建筑，这也是基准方中的设计师们不断追求的目标。

今年是中国共产党成立100周年，在党的英明领导下，城市建设发展日新月异，人民生活也越来越美好，感谢伟大的中国共产党，我们作为建筑师也将不断追求探索设计创新，为社会、为城市、为人民创造更大的价值和贡献！



成都·金强国际赛事中心

项目规模：20.5万平方米
项目类型：体育商业综合体
开发商：四川金强蓝鲸篮球俱乐部有限责任公司
设计范围：方案设计 / 工程设计
建成时间：2021年



重庆·华润万象城

项目规模：51.7 万平方米

项目类型：商业 / 办公

开发商：华润置地有限公司

设计范围：方案深化设计 / 工程设计

建成时间：2014 年

荣誉奖项：美国绿色建筑 LEED 认证金奖

“久诺西南西北赛区第十届金盘奖”年度最佳商业楼盘

全国赛区最佳媒体推荐奖



成都龙湖大面公交站场 TOD 一体化开发



龙泉驿区十陵站 TOD 项目一体化城市设计

以匠心 铸品质

——坚持全面建筑观，推动建筑可持续发展



胡振杰
集团联席总工程师
一级注册结构工程师
被授予“第一届国家震后房屋建筑应急评估专家”
被授予“四川省超限高层建筑工程抗震设防审查专家”
被授予“四川省工程建设标准化技术专家”
被授予“四川省住房和城乡建设厅专家”
被授予“成都市绿色建筑暨装配式建筑专家”
荣获“四川省杰出青年工程勘察设计师”称号

我们这一代工程师，应该说是赶上了最好的时间。我们的城市有了翻天覆地的变化，在这个过程中，给我们提供了非常多工程的实践机会，可以说是这个时代培养了我们。

习近平总书记提出，我国力争在 2030 年前实现碳达峰，2060 年前实现碳中和。这对于我们整个建筑业来说，我们的碳排放和我们的 GDP 贡献是非常的不匹配，因为在建造的过程中，现场会造成比较大的污染，碳排放占的比例非常大，但是我们 GDP 的贡献就相对没有那么大，由此带来的我们整个行业的变革就是要从过去的高能耗、高碳排放转变为低能耗低碳排放。

未来的城市一定是朝着绿色、环保的方向去发展。新的趋势势必会带来一些新的技术，这就需要我们的产业转型升级，那么我们的结构设计也应和之相适应，对城市更加的友好。对于工程师来讲，一定要看清这个趋势，同时还需要去掌握新趋势带来的一些新技术，例如工业化建造、工业化生产以及一体化的设计思维方式和方法。以前我们在做住宅设计时，都没有考虑过一体化，外强、防水、保温层等等这些都是分开的。过去这种做法，会导致整个主体建起来以后对环境产生污染，装修时也会产生浪费和污染。但现在的一体化设计，从最初的规划方案设计时，就会把这些问题全部考虑进去，满足人们的需求。

所以，我认为，未来的结构工程师一定是掌握一体化设计、全流程设计，具有全面建筑观的结构工程师。它不存在于哪个先哪个后，一体化设计一定是需要建筑师和工程师共同完成。建筑师有方案的创意，他的创意要落地一定需要结构工程师、机电工程师等一起来配合的。我认为结构从空间这个角度来看，应该是和建筑联系最密切的，结构首先是给建筑的空间提供了框架，要有一个好的建筑空间，结构一定是一个前提条件。

从人类社会发展的层面来说，更加生态绿色的环境是时代的需求，也是人民的向往。在党和政府的领导下，我作为一名结构工程师，需要利用专业知识不断的创新，为我们国家的可持续性发展贡献出自己的一份力量。



都江堰·融创乐园

项目规模：36.95 万平方米
项目类型：康体 / 娱乐
开发商：融创文旅集团
设计范围：建筑方案设计 / 工程设计
建成时间：2020 年
荣誉奖项：2021 年度四川省优秀工程勘察设计师成果



昆明·保利·天际展厅

展示区占地面积：3154 平方米
 总建筑面积：816 平方米
 设计范围：全过程设计
 建成时间：2019 年 11 月



重庆·棕榈泉国际花园

项目规模：31.6 万平方米
 项目类型：办公 / 商业
 开发商：重庆棕榈泉房地产开发有限公司
 设计范围：方案深化设计 / 工程设计
 建成时间：2015 年
 荣誉奖项：2019 年度重庆市优秀工程勘察设计二等奖

“无体验 不商业”

——以人为本 创造高品生活体验空间



马宏超
集团副总建筑师
商业综合体类大型公共建筑设计研究中心执行总建筑师
国家一级注册建筑师
四川省土木建筑设计协会工业化委员会委员
荣获“2017年青羊区最美劳动者”称号
荣获“四川省勘察设计行业优秀共产党员”称号

城市综合体项目在国内最早出现于北京、上海这种超级城市，基准方中也是顺应时代的要求，在2007年第一次承接了城市综合体项目——成都华润万象城，万象城项目规模大、功能复杂、设计要求高，在这个项目中我们整合了最优秀的团队，最优秀的负责人去设计这个项目。最终我们不仅收获了相关技术知识和经验，还培养了一批优秀的人才。通过成都万象城项目，打开了公司对商业综合体的认识层面，建立了商业综合体的认知。

在此之后，我们又陆续承接了大量的城市综合体项目和社区商业邻里中心。商业综合体又分为城市级、社区级、邻里中心级，不同的定位它服务于不同的人群，每一种类型的存在都有它的必然性。例如城市级，它就是一个城市级的会客厅；社区级的配套项目是我们整个城市工作生活必不可少的一个部分，为我们居民的生活提供更多丰富的交友、聚会、消费的空间。

随着人民生活水平的提高，人们对美好生活的向往，我们陆续在商业综合体、邻里中心中加入了更多的体验性、参与性，一站式的设计理念，为整个成都市的建设做出我们的贡献。

我从业16年，从接触商业综合体到现在有14年，我经历了商业综合体的每一个阶段的变化，我认为我们的实体商业，从它起源发展到现在的过程中，

确实面临电商的冲击，但是商业综合体提供的物理空间，是网络电商无法替代的，比如更多的购物中心主打亲子、儿童、娱乐、餐饮等类型的消费，这个体验在线上是无法感受到的，所以我认为好的实体商业，一定会继续存活下去。未来，我相信能够为各种人群提供不同消费空间的综合体越来越多，而且会发展的越来越好。

我是我们家的第三代党员，我爷爷、父亲在他们年轻的时候就入了党，父辈对我个人的影响还是蛮大的，我从他们身上看到了作为一个党员，对于自己严格的要求。在进入大学之后，我也是积极的向党组织靠拢，很荣幸在大学期间就成为一名中国共产党员。

这些年公司在公建项目陆续获得了国优、省优、市优还有行业的一系列奖项，这个是政府以及使用者对我们设计能力的认可，也是对我们团队的一种激励。

作为一名基层共产党员，我们很感谢伟大的时代，伟大的党，能够利用我们的专业知识，为我们的城市建设，为我们的人民创造更好的生活体验空间，使得我们的职业生涯和人生非常的有意义。

成都·华润万象城

项目规模：31.8 万平方米
项目类型：商业 / 办公
开发商：华润置地有限公司
设计范围：方案深化设计 / 工程设计
建成时间：2012 年
荣誉奖项：美国绿色建筑 LEED 认证金奖
2013 年成都市勘察设计协会优秀工程一等奖
2013 年四川省工程勘察设计“四优”一等奖
2012-2013 年中国建设工程鲁班奖
2013-2014 年中国房地产业协会广厦奖
中国建筑学会优秀暖通空调工程设计奖
中国钢结构设计金奖





成都·龙湖滨江天街

项目规模: 14 万平方米
项目类型: 商业 / 办公 / 酒店
设计范围: 方案深化设计 / 工程设计
建成时间: 2019 年 12 月

激发活力 创新赋能

——用公园城市定义美好新生活



欧阳爽
景观公司总经理 / 总设计师 / 党支部书记
中国城市科学研究会景观学与美丽中国建设专业委员会西南分部秘书长
江西省土木建筑学会城市更新专业委员会委员
荣获“2018 青羊最美劳动者”称号
荣获“成都市青羊区优秀共产党员”称号

2018年2月，习近平总书记在四川考察时首提了公园城市建设的发展理念，由此，公园城市的城市理念随之诞生，并从成都走向全国。

许多人会问“公园城市”和“城市公园建设”究竟有什么区别？提到公园，可能大家第一想到的是城市里面有绿地，绿化非常好；但其实公园城市不是在“城市中建公园”，而是在“公园中建城市”；是从原来的“空间建造”到“场景营造”的转变，公园城市也不是简单的“公园+城市”，而是扩展到了城市整体系统的发展，强调居民的生产生活和居住系统与周边的自然环境系统和谐，我认为这是两者间最大的区别。

公园城市的建设其实也扮演了我们与自然对话的基础，把公园城市的理念融入到整个城市的规划当中去，它其实也是城市发展非常好的名片。提到成都，都会想到它是最宜居的城市，但实际上这几年成都的工业城市的建设，其实打破了大家对于成都传统的休闲城市、美食城市、文化城市的认知。认为这个城市尊重生态，看重美学，认为这个城市是对美学环境有追求的，在公园城市建设里，也植入了非常多的消费场景与特色场景，其实这也是激活了城市更有特色的产业能级，我觉得这个对于城市发展来说，会让我们对于未来的美好生活有更多的想象和可能性。

基准方中也参与了诸多公园城市建设中的设计课题研究，包括怎样去打造更好的社区宜居环境；怎样围绕老城的更新去通过产业赋能有更好的城市级的发展；怎样围绕特色的主题公园为周边的居民提供全民化体验的生活场景。成都如火如荼的天府绿道、熊猫绿道等的建设，我们其实也参与到了其中。

围绕着公园城市建设，我们也会更深刻的来理解乡村振兴，它需要给农民提供更好的生产生活环境，同时的话，乡村可能也变成了城市的人的后花园，在这样的一个过程中，需要我们更多的去了解新农业、新文化的发展，以及怎样更好的结合公园城市造成宜居生活体验场景的一些融合。我们需要去关注更广泛的人类的宜居福祉的构建，紧密围绕公园城市发展的理念，在景观的规划中，我们更关注社区美学的营造，怎样去提供更符合和居民们生活场景需求的功能空间的研发和营造。

中国梦更是人民的梦，相信公园城市的建设在党和政府的领导下能够提升中国的城市竞争力，人民的生活会越来越美好。



涪陵·春风印月·星空小镇示范区

项目规模：2482.80 平方米
开发商：当代置业（中国）有限公司
建成时间：2020 年
设计范围：建筑方案设计 / 景观设计
荣誉奖项：第七届 CREDAWARD 地产设计优秀奖



AL1958 绿地贵铝工业遗址文创产业园

景观面积：约 60890 平方米

开发商：绿地控股集团西南区域管理总部贵州区域中心

设计范围：概念设计 / 施工图设计

设计时间：2018 年

荣誉奖项：第 13 届金盘奖年度总评选最佳城市更新奖和西南赛区最佳城市更新奖



成都·IFS 国际金融中心

项目规模：5.9 公顷

项目类型：商业景观

开发商：九龙仓中国置业有限公司

设计范围：景观设计

建成时间：2014 年

荣誉奖项：ICSC 亚太购物中心金奖

VIVA 设计与开发大奖

红色传承，匠心筑梦

——引领开拓创新，助力高质量发展



孙小平
西安分公司党委副书记 / 工会主席
荣获西安市五一劳动奖章

2009年8月29日，基准方中第二家分公司—西安分公司成立了，很荣幸，伴随着基准方中全国化的步伐，我从集团调入西安分公司。作为基准方中的一员，一路走来风雨同舟16载，我见证了她的成长和成就，她也见证了我的成长和蜕变。西安分公司也有将近12年的成长历程，在集团“一体化”的指导思想下，以提高设计和服务质量来提高品牌影响力，以加强制度建设和提升管理水平来提高市场竞争力。从初创期无数个第一次的成功尝试，到成长期苦练内功，加快“技术、管理”两条腿走路，再到“做优做强”从“西郑兰太”逐步迈向“青新宁蒙”，正在努力完成西北区域发展部署。

西安分公司的快速发展，在于一直秉承着“创新进取、追求卓越”的企业精神，更在于党和政府给予的支持和肯定，2019年西安分公司被评为“西安市厂务公开职代会四星级单位”；2020年被评为“陕西省勘察设计行业企业文化建设先进单位”；同年，西安分公司党支部被评为“西安市四星级非公经济组织党组织”；2021年我本人也有幸获得“西安市五一劳动奖章”。

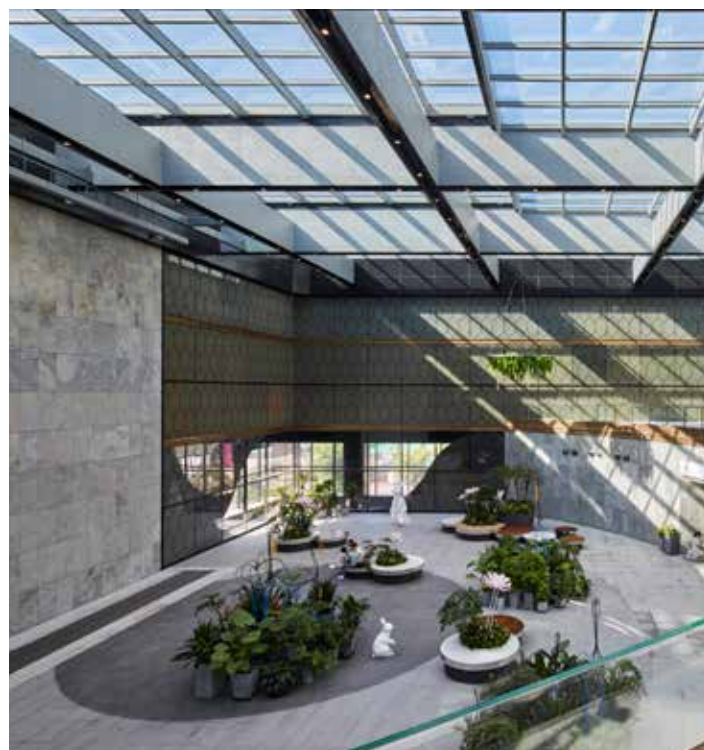
基准方中西安分公司党总支已于2020年升格为党委，现有党员百余人，平均年龄28岁，是一支充满朝气、年轻有为的党员队伍。在公司党员中，绝大多数已成为企业领导干部及团队生产的骨干力量。结合年轻人的特点和

爱好，我们以“精准对接、深度融合”为切入点，常年举办球类比赛，基准好声音，亲子嘉年华，全员徒步穿越等大型活动，激发员工活力，提升公司凝聚力，充分发挥企业与员工之间的桥梁纽带作用，提高员工的归属感和满意度，为公司营造良好的内部环境。以“党建引领、党工共建”为主旨，每年聘请省委党校教授给全体党员讲党课学党史，带领党员外出参观学习，参与各种社会公益活动等，使党建文化渗入到公司企业文化中，激发党员的先锋模范作用，让党员感受到企业的温度，认真履行社会责任，体现基准方中人的使命与担当。未来，我们将继续“不忘初心，牢记使命”，努力完善“党工团”建设，争取获得“陕西省五星级非公经济组织党组织”等更大的荣誉，使党组织努力为企业健康稳定发展、高质量发展保驾护航。



西安·西咸万象城

项目规模：42万平方米
项目类型：商业 / 办公
开发商：华润置地有限公司
设计范围：方案深化设计 / 工程设计
建成时间：2018年
荣誉奖项：2020年度陕西省优秀工程设计建筑、市政类二等奖



西安·陕西文化中心

项目规模：24 万平方米
 项目类型：商业 / 办公
 开发商：陕西金泰恒业房地产有限公司
 设计范围：方案深化 / 工程设计
 建成时间：2018 年



成都·锦绣东方（成都市成华区东郊惠民工程首个安置房项目）

开发商：成都城投地产有限公司
 设计范围：建筑方案设计 / 工程设计
 建成时间：2010 年
 荣誉奖项：2013 成都市勘察设计协会优秀建筑工程设计三等奖

激活城市，重塑生活 ——开启城市更新下的美好人居



华轲
城市更新事业部设计总监
国家一级注册建筑师
西南交通大学世界遗产国际研究中心副主任
江西省土木建筑学会城市更新专委会委员

随着城市发展存量时代的到来，在土地开发资源“天花板”下，倡导城市更新，告别大拆大建，已成为大城市发展的必然选择。

城市更新一定是有一个发起者和引领者，我们的政府其实在里面扮演了一个重要的角色，十四五规划纲要里面把城市更新放到了一个非常重要的课题来研讨，成都的城市更新也正在如火如荼的进行，基准方中先后参与了少城一期城市更新，猛追湾片区城市更新项目，华西坝等城市更新项目。

当下我们提到城市更新的时候，实际指的是 3.0 版本——以人为本的城市更新，我们做城市更新的目的是改善民生，解决人民群众日益增长的物质需要和精神文化的要求，重视人居环境的改善和城市活力的提升。

好的城市更新一定需要“共商、共建、共治、共享”，“政府、开发商、居民个体、业主企业”这四方一定要真真正正的一起来参与到更新中。

城市是一个非常重要的社会容器，这里面容纳着经济的动力、生产的活力、人们的悲欢离合等，我们解决好城市衰落的问题，让城市焕发出新的活力，做好城市更新的工作，实际上就是在让老百姓过上舒服的日子。日子过好了，

老百姓自然就开心，这就是幸福感的来源。中国共产党以提高人民福祉和幸福感为重要目标，城市更新则与这个目标高度吻合，高度一致。建筑师需要做的事情就是发挥出自己的专业优势，专业技能，做资源的整合者、协调者和拉动力，把城市更新这个任务完成好，给祖国人民社会一个完美的答卷。

城市是一个有机体，它不断的随着时间在生长发展，作为建筑师，我们有义务和责任利用我们的专业知识去引导牵引城市向着健康和充满活力的方向去生长和发展，这是我们的时代使命和社会责任。

我深深地感受到国家这 100 年来的巨大变化，我们也希望能够通过自己的专业将这个伟大的变化续写下去，再创新的辉煌，也祝福我们在下一个百年里面给后代交出一个完美的答卷。





成都·猛追湾城市更新

项目类别：公建项目
 项目地点：四川，成都
 建成时间：2019年9月（二期）
 开发商：万科中西部城镇建设发展有限公司
 设计范围：建筑方案设计、工程设计
 荣誉奖项：第六届 CREDAWARD 地产设计优秀奖
 2021WAF·China 杰出设计奖



1921-2021



新时代我国经济发展的基本特征，是由高速增长阶段转向高质量发展阶段。高质量发展，集中体现了坚持以提高发展质量和效益为中心，是为了更好满足人民日益增长的美好生活需要的发展，是体现新发展理念的发展。

——习近平

天府匠芯

新起点，新征程，新未来。

总部基地的建设为基准方中翻开了新的篇章，

基准方中将以此为起点，

继续坚持为城市发展创造

具有地域文化、人性关怀和充满活力的美好空间。

基准方中总部基地——天府匠芯

基准方中作为拥有近 20 年发展历史的建筑设计企业，历经 1 次搬迁，随着企业的不断发展与日益增长的需求，2018 年 12 月，基准方中取得 69 亩国有建设用地使用权，投资建设属于自己的中国总部，包括办公楼、艺术中心及配套会议培训中心、车库等，总占地约 68.6 亩，总建筑面积约 28 万平米，于 2019 年 9 月开工，新建成的总部基地将把生活、工作、娱乐和艺术人文空间纳入一个整体环境中进行精心规划和组织，打造现代化总部基地。

总部基地的建设为基准方中翻开了新的篇章，公司将充分利用国内经济和社会的转型升级以及国家一带一路倡议在世界各地推进的机会，用好中央、地方对企业的各项政策和措施，永远跟党走，听党话，进一步将公司的发展融入到成都国家中心城市的建设中，融入到国家和民族的大发展之中，为推动青羊、成都的高质量发展做出应有的贡献。



服务中国 走向世界

同优秀的城市建设发展商成为全面合作伙伴

提供全过程，全专业的优质服务

为城市和社会的发展，创造经济和文化价值

企业分布

成都

成都市锦江区琉璃路 8 号华润广场 A 座 3F、6-15F
电话：028-86333800

重庆

重庆市渝北区龙溪街道红锦大道 92 号中渝广场 1 幢 21 楼
电话：023-67039777

西安

陕西省西安市雁塔区雁翔路 3369 号曲江创意谷 B 座 4 楼
电话：029-87651710

北京

北京市朝阳区青年路达美中心 T3808 室
电话：010-85561987

昆明

昆明市西山区环城南路 777 号昆钢大厦 21 楼
电话：0871-68306611

武汉

湖北省武汉市武昌区昙华林泛悦中心写字楼 A 座 16F
电话：027-87058505

上海

上海市闵行区申长路 990 弄 4 号 501 室
电话：021-61057318

郑州

郑州市郑东新区龙子湖明理路修业街河南企业联合大厦 19 层
电话：0371-53380098

南宁

南宁市青秀区民族大道 136-5 号华润大厦 B 座 9 楼
电话：0771-5718603

兰州

兰州市城关区天庆大道 588 号天庆商务大厦 7 楼
电话：0931-8261826

贵阳

贵阳市观山湖区碧海南路富力中心 A3 栋 14 楼
电话：0851-84840242

合肥

合肥市政务区潜山路 888 号百利中心北塔 26 楼
电话：0551-69107160

太原

太原市小店区亲贤北街 79 号茂业中心 23 层
电话：0351-5607699

济南

济南市历下区银丰财富广场 B 座 6 楼
电话：0531-80986001

长沙

长沙市岳麓区梅溪湖街道金茂北塔 22 楼
电话：0731-85307669

青岛

青岛市崂山区香港东路 195 号上实中心 5 号楼 7 层
电话：0532-58568935

南京

南京市鼓楼区集庆门大街苏宁慧谷 E07 1 幢 39 楼
电话：025-52382777

深圳

广东省深圳市南山区华润万象天地 D 座 14 楼
电话：0755-26606284

南昌

江西省南昌市东湖区阳明东路投资大厦 33 楼
电话：0791-87317101

沈阳

沈阳市沈河区青年大街 125 号嘉里企业广场 B 座 22 楼
电话：024-31098918

厦门

厦门市湖里区高林中路 535 号万科云玺 1 号楼 2502 室
电话：0592-5509618

杭州

浙江省杭州市西湖区学院路 77 号黄龙万科中心 H 座 11 楼
电话：0571-87798119

福州

福州市台江区宁化街道长汀街 23 号升龙环球大厦 6 层 09-11 单元
电话：0591-83250075

乌鲁木齐

新疆乌鲁木齐经开区黄山街地铁大厦 B 栋 1304



基准方中官方公众号